

Consultoría en Sistemas de Gestión Integrales.

Diseños. Construcción. Interventoría. Avalúos.

crojas@gestionymejoras.com

jvelez@gestionymejoras.com

www.gestionymejoras.com

Contacto: (604) 595 4445

NIT: 901.317.901 -1



**GESTIÓN & MEJORAS
INGENIEROS S.A.S.**

Soluciones de Calidad

NIT. 901.317.901 -1

Empresa de **CONSULTORÍA e INGENIERÍA**, que ofrece servicios integrales en dos U.E.N. (Unidades Estratégicas de Negocios).

1. UEN CONSULTORÍA.
2. UEN INGENIERÍA.

Creada a partir de las necesidades particulares de nuestros clientes, desde el año 2009-2024. (15 años en el mercado).

Visita nuestra Página Web:

www.gestionymejoras.com

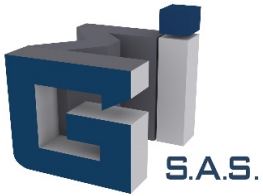


QUIENES SOMOS

Gestión & Mejoras Ingenieros S.A.S. Es una empresa conformada por un equipo comprometido, altamente capacitado, interdisciplinario, motivado para liderar la transformación de las necesidades y expectativas de nuestros clientes y grupos de interés, con amplio conocimiento en gerencia, construcción, interventoría, avalúos y sistemas de gestión integrales, para la comodidad, tranquilidad y confianza a nuestros clientes.

NUESTROS SERVICIOS

Gestión & Mejoras Ingenieros S.A.S. ha diseñado una metodología de supervisión por medio de una interventoría personalizada, donde básicamente lo que se hace es un acompañamiento a propietarios de inmuebles o administraciones de edificaciones residenciales, comerciales, industriales e institucionales que desconocen la parte técnica, lo que los lleva a omitir detalles importantes al momento de recibir sus inmuebles.



1. UEN CONSULTORÍA.

UNIDAD ESTRATEGICA DE NEGOCIO – U.E.N. CONSULTORÍA

- Gerenciamiento de proyectos

- **Consultoría en:**
 - Planeación estratégica
 - Diseño de procesos
 - Mejoramiento de procesos
 - Diseño sistemas de Gestión Integrales
 - Acompañamiento a Sistemas de Gestión Integrales
 - Consultoría en procesos

- **Auditoría en:**
 - Auditoría sistemas integrales
 - Auditoría de procesos
 - Auditoría por horas
 - Auditoría de cargos
 - Horas de auditoría



2. UEN INGENIERÍA.

UNIDAD ESTRATEGICA DE NEGOCIO – U.E.N. INGENIERÍA

- Diseños de todo tipo para obras civiles:
 - ELÉCTRICOS
 - HIDROSANITARIOS
 - RED CONTRA INCENDIOS
 - RED DE GAS
 - ESTRUCTURALES
 - ARQUITECTONICOS
 - EQUIPOS ESPECIALES
- Consultoría en procesos constructivos y temas de obra e ingeniería civil
- Construcción de todo tipo de obras civiles
- Estudios de suelos, hidráulicos e hidrosanitarios y patológicos de todo tipo
- Remodelación de espacios
- Mantenimiento a edificaciones e infraestructura
- Mantenimiento de fachadas
- Interventoría de obras
- Supervisión técnica de obras
- Interventoría para recibo de zonas comunes para administraciones a las constructoras
- INTERVENTORÍA A EDIFICACIONES RESIDENCIALES, COMERCIALES, INDUSTRIALES E INSTITUCIONALES

Realizamos en primer lugar una interventoría en nombre de la administración de la propiedad ante el ejecutor del proyecto, y en segundo lugar una interventoría administrativa y legal y supervisión técnica, bien sea a obra nueva o en mantenimiento.

En el primer caso: Se identifica el estado técnico de la propiedad según el diagnóstico dado por el equipo profesional, por medio de un listado de chequeo y registro fotográfico, paso a seguir es la solicitud de garantías ante el ejecutor del proyecto, para realizar seguimiento a la ejecución de los detalles encontrados en las **zonas comunes** o a intervenir y por último recibimos a satisfacción y entregamos a la administración con cero detalles.



Zonas comunes:

- Puntos fijos tacos de escalas de cada Edificio.
- Cuartos técnicos y de aseo puntos fijos.
- Ascensores por cada edificio.
- Fachadas de los Edificios.
- Terrazas-Escaleras-Pasamanos.
- Cuarto de bombas y tanques inferiores RCI y tanques inferiores y superiores de Agua Potable.
- Canchas múltiples.
- Área administrativa.
- Subestación eléctrica.
- Cuarto de reciclaje, de aseo, de basuras y Chut.
- Parqueaderos de visitantes.
- Juegos infantiles.
- Guardería.
- Coworking.
- Salón de yoga.
- Salón videojuegos.
- BBQ.
- Golfito.
- Zona de mascotas.
- Plazoleta central.
- Circulaciones comunes.
- Salones sociales.
- Salones Wi-tv-juegos.
- Gimnasio.
- Zonas húmedas (piscinas-turcos-jacuzzi-espejos de agua-fuentes).
- Urbanismo y jardinería.
- Senderos.
- Cerramiento general.
- Sala de espera.
- Lobby.

- Portería.

INFORMES A ENTREGAR	DESCRIPCIÓN
Revisión de conformidad estructural de los edificios.	A la luz de la Norma Sismo Resistente NSR-10.
Revisión de conformidad de las instalaciones hidrosanitarias, Red de Gas y Red Contra Incendios Y Seguridad Humana de los edificios.	A la luz de la Norma Sismo Resistente NSR-10, títulos J y K.
Revisión de conformidad de las instalaciones eléctricas de los edificios.	A la luz de la Norma Sismo Resistente NSR-10 y bajo criterios y cumplimiento de las normas de EPM y RETIE.
Revisión de conformidad del estado de las fachadas generales de los edificios.	Realización de registro fotográfico con Drone, de las fachadas generales.
Revisión general de conformidad de los acabados en materia de apariencia y calidad de los materiales y cumplimiento arquitectónico de cada uno de los espacios que componen las zonas comunes de las edificaciones.	Este no es un tema normativo, por lo tanto, es una negociación consensuada con la constructora, y apegados a los manuales de tolerancias de Camacol Antioquia, suscritos con las grandes constructoras del país.

En el segundo caso: Se realiza la interventoría y/o la supervisión técnica, desde el inicio del proyecto, o solo a la parte de subestructura y estructura o a los acabados y entregas a propietarios; o como lo necesite el promotor o dueño del proyecto; adecuándonos simplemente a sus necesidades y solicitudes al respecto.

- **Interventoría para recibo de apartamentos, locales, bodegas, parqueaderos y cuartos útiles o cualquier tipo de inmueble a las constructoras**

INTERVENTORÍA A PROPIETARIOS

Se realiza acompañamiento con el propietario del inmueble, (casa, bodega o local), se identifica el estado técnico de la propiedad según el diagnóstico dado por el equipo profesional, por medio de un listado de chequeo y registro fotográfico, paso a seguir es la solicitud de garantías al constructor y/o vendedor, para realizar seguimiento a la ejecución de los detalles encontrados en las **zonas privadas** y por último recibimos a satisfacción y entregamos al cliente con cero detalles.



Zonas privadas:

- Pisos y enchapes
 - Manejo de dilataciones en pisos y paredes
 - Carpintería de madera
 - Carpintería metálica
 - Ventanería
 - Cielos falsos
 - Redes eléctricas
 - Redes hidrosanitarias
 - Redes de gas
 - Instalaciones especiales internas
 - Estuco y pintura
 - Impermeabilización y cubiertas
 - Detallado de los acabados en general
 - Revisión de cuarto útil
 - Revisión de parqueadero
-
- Interventoría a mantenimiento de fachadas
 - Revisión de conformidad estructural de los edificios
 - Revisión de conformidad de las instalaciones hidrosanitarias, Red de Gas, Red Contra Incendios y Seguridad Humana de los edificios
 - Revisión de conformidad de las instalaciones eléctricas de los edificios
 - Revisión de conformidad del estado de las fachadas de los edificios con Drone.
 - Avalúos en varias categorías, con certificación el autorregulador nacional de evaluadores (ANA) y Registro Abierto de Avaluadores (RAA) vigente:
 1. URBANOS
 2. RURALES
 3. RECURSOS NATURALES Y SUELOS DE PROTECCIÓN
 4. EDIFICACIONES DE CONSERVACIÓN ARQUEOLÓGICA Y MONUMENTOS HISTÓRICOS
 5. INMUEBLES ESPECIALES
 6. MAQUINARIA FIJA, EQUIPOS Y MAQUINARIA MÓVIL
 7. ACTIVOS OPERACIONALES Y ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO



8. INTANGIBLES

9. INTANGIBLES ESPECIALES

- Peritazgos de obras civiles.
- Procesos de Peritazgos para administraciones en el tema de las NO atenciones de las garantías de las zonas comunes de parte de las constructoras.
- Consultorías en temas de construcción y en general de ingeniería.
- Estudio y análisis patológico y de vulnerabilidad sísmica de edificaciones
- Deslindes y amojonamientos de lotes y propiedades
- Levantamientos topográficos con Drone y comisión topográfica
- Amarre topográfico y georreferenciación por red geodésica del Municipio



ALGUNOS DE NUESTROS PROYECTOS EN INTERVENTORÍA A LAS ADMINISTRACIONES (Recibos a las constructoras) SON:

CLIENTE	DESCRIPCIÓN	DURACIÓN
Urbanización Cumbres del Bosque P.H. (Envigado).	Contrato para recibir zonas comunes y solicitar reclamos ante Constructora en problemas Técnicos de la unidad.	Febrero de 2010 - diciembre de 2014.
Urbanización Camino de Colores P.H. (Los Colores).	Contrato para recibir zonas comunes y solicitar reclamos ante Constructora en problemas Técnicos de la unidad.	Agosto de 2013 - diciembre de 2014.
Urbanización Cumbres del Bosque P.H. (Envigado).	Contrato para realizar estudio de Vulnerabilidad Sísmica y repotenciación de la estructura de la piscina y zonas húmedas.	Julio de 2014.
Urbanización BeHouse P.H. (Envigado).	Contrato para recibir zonas comunes y solicitar reclamos ante Constructora en problemas Técnicos de la unidad.	Agosto de 2014 - diciembre de 2014.
Edificio Okavango P.H. (San Antonio de Pereira-Rionegro).	Contrato para recibir zonas comunes y solicitar reclamos ante Constructora en problemas Técnicos de la unidad.	Junio de 2017 - agosto de 2017.
Edificio Soho P.H. (Administración AM).	Seguimiento técnico y control a proceso constructivo impermeabilización en terraza con membrana PVC SARNAFIL G-476-12 (Poblado - Medellín).	Noviembre de 2017 - diciembre de 2017.
Ítaca Administraciones S.A.S.	Contrato para realizar interventoría al proceso realizado por la constructora BLP, para lavado e hidrofugado, cambio de chapas, pintura, sellado de ventanería y pasamanos generales de fachadas, revisión de certificados de altura, seguridad social y utilización de EPPs, por parte de los trabajadores de la constructora, del edificio Verdevista ubicado en el Poblado.	Abril de 2018 – agosto de 2018.



Edificio Nuevo Guayaquil P.H. (Administración OC).	Seguimiento técnico y control a proceso constructivo al retiro de chapas existentes en fachada e instalación de nuevas chapas, lavado e hidrofugado, pintura y sellado general de ventanería y pasamanos, revisión de certificados de altura, seguridad social y utilización de EPPs, por parte de los trabajadores del contratista en el edificio. (Centro - Medellín).	Julio de 2018 - diciembre de 2018.
Conjunto Residencial Rio Campestre P.H. (La Almería).	Seguimiento técnico y control a procesos constructivos proyectos de remodelación de zonas comunes (Piscina, turco, salones sociales, iluminación parqueaderos, pisos halls de acceso y portería). (Laureles - Medellín).	Abril de 2018 - diciembre de 2018.
Edificio Residencial Verdevista P.H. (El Poblado).	de Drone y fotogrametría y solicitar reclamos ante la Constructora.	Abril de 2018 - marzo de 2020.
Edificio Residencial Verdevista P.H. (El Poblado).	Contrato para recibir las cuatro (4) fachadas del edificio por medio	Agosto de 2019.
Edificio Residencial y Comercial Saltamontes P.H (Sabaneta).	Contrato para realizar Interventoría Técnica, administrativa financiera y legal a proceso de mantenimientos de fachadas del edificio.	Junio de 2019 – septiembre de 2019.
Urbanización Frontera de Suramérica P.H (Itagüí).	Contrato para realizar Interventoría Técnica, administrativa financiera y legal a proceso de mantenimientos de fachadas del edificio.	Septiembre de 2019.
Edificio Luxor P.H. (Envigado).	Contrato para realizar un peritaje técnico, con relación a los acabados que no concluyo el constructor y entregar presupuesto de obra faltante para iniciar demanda al constructor.	Septiembre de 2019 - marzo de 2020.
Edificio Vegas de la Castellana P.H. (Laureles), Diana Calle.	Contrato para realizar control de asentamientos topográfico y entrega de	Septiembre de 2019 - enero de 2020.



	informe técnico al consejo de administración.	
Edificio Residencial Verdevista P.H. (El Poblado).	Contrato para revisar las cuatro (4) fachadas del edificio por medio de Drone, para soporte en futura demanda en contra de la constructora.	Febrero de 2020.
Edificio Urania P.H. (Robledo).	Contrato para recibir zonas comunes y solicitar reclamos ante Constructora en problemas Técnicos de la unidad.	Marzo de 2020 - Julio de 2020.
Edificio Urania P.H (Robledo).	Contrato para realizar un peritaje técnico, con relación a los acabados que no concluyo el constructor y entregar presupuesto de obra faltante para iniciar demanda al constructor.	Agosto de 2020 - noviembre de 2020.
Edificio Alcázar del Parque P.H. (Belén).	Contrato para recibir zonas comunes y solicitar reclamos ante Constructora en problemas Técnicos de la unidad.	Septiembre de 2020 - diciembre de 2020.
Parcelación Mirador de Santa Catalina P.H (Poblado).	Contrato para realizar interventoría estructural y normativa, para cumplimiento de reglamento de Propiedad Horizontal, recibo y Visto Bueno de actividades a realizarse en las construcciones de los lotes de la Parcelación, a cada uno de los constructores. (Lote 19. Lote 29, Lote32)	Octubre de 2020 – abril de 2021.
Urbanización Laurel P.H. (Sabaneta).	Contrato para recibir zonas comunes del edificio 1 y solicitar reclamos ante Constructora en problemas Técnicos de la unidad.	Febrero de 2021 – agosto 2021.
Edificio Residencial Mantis P.H (Sabaneta).	Contrato para realizar Interventoría Técnica, administrativa financiera y legal a proceso de mantenimientos de fachadas del edificio.	Abril de 2021 – julio de 2021.
Edificio Porvenir P.H (Poblado). Administración ACEIS S.A.	Contrato para realizar Interventoría Técnica, administrativa financiera y legal a proceso de mantenimientos de fachadas del edificio.	Mayo de 2021 – noviembre de 2022.



Conjunto Multifamiliar El Portal del Cerro P.H. (Envigado).	Contrato para realizar interventoría administrativa, legal y Supervisión Técnica, a los trabajos de obra civil a realizarse al interior del Conjunto.	Agosto de 2021 – septiembre de 2021.
Parcelación Mirador de Santa Catalina P.H (Poblado).	Contrato para realizar Interventoría administrativa, financiera y Supervisión Técnica a proceso de construcción de la Red de Gas general de la Parcelación a punto cero, ingresos de cada lote.	Agosto de 2021 – enero de 2022.
Conjunto de Uso Mixto Urbanización Río Místico P.H. (Sabaneta).	Contrato para recibir zonas comunes de los edificios 1 y 2 y solicitar reclamos ante Constructora en problemas Técnicos de la unidad.	Septiembre de 2021- enero de 2022.
Conjunto de Uso Mixto Urbanización Río Místico P.H. (Sabaneta).	Contrato para darle continuidad al recibo zonas comunes de los edificios 1 y 2 ante Constructora.	Enero de 2022 – agosto de 2024.
Edificio Residencial Mantis P.H (Sabaneta).	Contrato para realizar Interventoría administrativa, financiera y Supervisión Técnica a proceso de cambio del enchape de las piscinas y playas de estas.	Octubre de 2021 – febrero de 2022.
Condominio Serrat P.H (Poblado).	Contrato para realizar presupuesto y pliego de condiciones para posibles proponentes para trabajos de fachada general, interventoría y supervisión técnica de los procesos a realizar por parte del contratista elegido.	Diciembre de 2021 – febrero de 2022.
Condominio Serrat P.H (Poblado).	Contrato para realizar Interventoría Técnica, administrativa financiera y legal a proceso de mantenimientos de fachadas del edificio.	Noviembre de 2022 – marzo de 2023.
Urbanización Villa Romera UG- P.H (Sabaneta).	Contrato para recibir zonas comunes de los edificios 1 y 2 Sauce y Olivo, solicitar reclamos ante Constructora en problemas Técnicos de la unidad.	Enero de 2022- agosto de 2022.
Conjunto Residencial Regatta P.H. (Envigado).	Contrato para recibir zonas comunes del edificio 3 y solicitar reclamos ante	Abril de 2022 – diciembre de 2022.



	Constructora en problemas Técnicos de la unidad.	
Conjunto Residencial Tierra Grata el Esmeraldal P.H. (Envigado).	Contrato para realizar presupuesto y pliego de condiciones para posibles proponentes para trabajos de fachada general, interventoría y supervisión técnica de los procesos a realizar por parte del contratista elegido.	Abril de 2022 – mayo de 2022.
Conjunto Residencial Tierra Grata el Esmeraldal P.H. (Envigado).	Contrato para realizar Interventoría Técnica, administrativa y legal a proceso de mantenimiento de fachadas del Conjunto Residencial.	Noviembre de 2022 – marzo de 2023.
Conjunto Residencial Baluarte P.H. (Sabaneta).	Contrato para recibir zonas comunes del edificio 2, solicitar reclamos ante Constructora en problemas Técnicos de la unidad.	Julio de 2022- noviembre de 2022.
Nativa Parque Residencial P.H. (Rionegro-Antioquia).	Contrato para recibir zonas comunes del Parque Residencial, solicitar reclamos ante Constructora en problemas Técnicos en general.	Septiembre de 2022 – abril de 2023.
Conjunto Residencial Regatta P.H. (Envigado).	Contrato para darle continuidad al recibo zonas comunes de los edificios 3 ante Constructora.	Febrero de 2023 – abril de 2023.
Conjunto Residencial Campanas de la Mota P.H. (La Mota).	Contrato para realizar Interventoría Técnica, administrativa y legal a 1. Reorganización y actualización de las redes de alcantarillado y aguas lluvias y 2. Restitución de vía interna en pavimento articulado tipo adoquín, en el Conjunto Residencial.	Junio de 2023 – diciembre de 2023.
Urbanización Plazuelas del Rodeo P.H. (Medellín).	Contrato para realizar Interventoría Técnica, administrativa y legal a proceso de mantenimiento de fachadas de la Unidad Residencial.	Julio de 2023 – noviembre de 2023.
Edificio Punta del este P.H. - (Medellín).	Contrato para realizar Interventoría Técnica, administrativa y legal a proceso	Agosto de 2023 – septiembre de 2023.



	de impermeabilización de terraza del edificio.	
Citadela Di Terra P.H (El Retiro).	Contrato para realizar interventoría técnica de dos (2) edificios de 5 pisos, incluidos parqueaderos en sótano y en plataforma, recibo de los espacios que componen las zonas comunes.	Marzo de 2024 – junio de 2024.
Conjunto Residencial y Comercial Jazz P.H (Los Colores - Medellín).	Contrato para realizar interventoría técnica de un (1) edificio de 25 pisos, incluidos parqueaderos en sótano y en plataforma, recibo de los espacios que componen las zonas comunes.	Abril de 2024 – julio de 2024.
Edificio Urania P.H. (Robledo).	Contrato para realizar presupuesto y pliego de condiciones para posibles proponentes para trabajos de fachada general.	Junio de 2024 – agosto de 2024.
Urbanización Bosques de Sauce Etapa I P.H. (La Estrella).	Contrato para realizar presupuesto, pliego de condiciones y acompañamiento para la elección del contratista para trabajos de mantenimiento de las fachadas en general.	Julio de 2024 – septiembre de 2024.
Edificio Balcones de la Holanda P.H. (Sabaneta).	Contrato para realizar presupuesto, pliego de condiciones y acompañamiento para la elección del contratista a realizar mejoramiento en los acabados de la plazoleta central del Edificio.	Septiembre de 2024 – febrero 2025.
Urbanización Bosques de Sauce Etapa I P.H. (La Estrella).	Contrato para realizar Interventoría Técnica, administrativa y legal a proceso de mantenimiento de fachadas de la Urbanización.	Noviembre de 2024 – actualmente.
Urbanización Villa del campo P.H. (Itagüí).	Interventoría para el recibo de obras a la constructora Soluciones Civiles S.A.S., acuerdo al informe de Peritaje Técnico y Patológico puente que comunica edificios 1 y 2.	Noviembre de 2024 – enero de 2025.

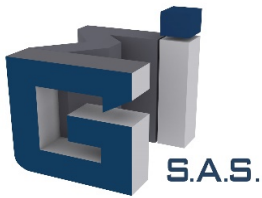


Conjunto de Uso Mixto Reserva de Colores P.H (Los Colores - Medellín).	Contrato para realizar interventoría técnica de dos (2) edificios de 25 pisos, incluidos parqueaderos en sótano y en plataforma, recibo de los espacios que componen las zonas comunes.	Diciembre de 2024 – actualmente.
Edificio Comercia P.H. (Medellín).	Contrato para realizar presupuesto, pliego de condiciones y acompañamiento para la elección del contratista a realizar mejoramiento en los acabados d ela plazoleta central del Edificio.	Enero de 2025 – marzo de 2025.
Conjunto Residencial y Comercial Jazz P.H (Los Colores - Medellín).	Contrato para realizar recibo de Zonas Comunes de un (1) edificio de 25 pisos, incluidos parqueaderos en sótano y en plataforma, recibo de los espacios que componen las zonas comunes.	Marzo de 2025 – julio de 2024.
Conjunto Residencial Asaí Apartamentos P.H Etapa I (Itagüí).	Contrato para realizar interventoría técnica de un (1) edificio de 25 pisos, incluidos parqueaderos en sótano y en plataforma, recibo de los espacios que componen las zonas comunes.	Marzo de 2025 – actualmente.
Edificio Comercia P.H. (Medellín).	Contrato para realizar Interventoría Técnica, administrativa y legal a proceso de mantenimiento de fachadas de la Urbanización.	Mayo de 2025 – actualmente.
Edificio Balcones de la Holanda P.H. (Sabaneta).	Contrato para realizar Interventoría Técnica, administrativa y legal a proceso de cambio de materiales y acabados en zona húmeda (Piscina adultos, niños, baños y playa en general) del Edificio.	Mayo de 2025 – actualmente.



ALGUNOS DE NUESTROS PROYECTOS EN REMODELACIÓN E INTERVENTORÍA A PROPIETARIOS:

CLIENTE	DESCRIPCIÓN	DURACIÓN
Conjunto Residencial Rio Campestre P.H. (La Almería), John Jairo García.	Apartamento 1601 Acabado interior del apartamento.	Diciembre de 2009.
Conjunto Residencial Puerta Madera P.H. (Bello), Carolina Rojas Murillo.	Apartamento 1248 Acabado interior del apartamento.	Diciembre de 2011.
Mirador de Barcelona P.H. (Robledo)	Apartamento 1405 Acabado interior del apartamento.	Enero de 2012.
Urbanización Rodeo Verde P.H. (Rodeo Alto).	Apartamento 824 Acabado interior del apartamento.	Junio de 2012.
Urbanización Camino de Colores P.H. (Los Colores).	Apartamento 704 Acabado interior del apartamento.	Diciembre de 2012.
Productos Aviñón S.A.S. (La Estrella).	Adecuación y ampliación de la planta de producción.	Octubre de 2013.
Tirol de la Mota P.H. (Belén, La Mota), Carlos Alberto Londoño.	Apartamento 303 Remodelación y ampliación cocina.	Mayo de 2014.
Urbanización BeHouse P.H. (Envigado).	Recibo Casa 111 Recibo de zonas privadas.	Agosto de 2014.
Urbanización BeHouse P.H. (Envigado).	Recibo Casa 112 Recibo de zonas privadas.	Agosto de 2014.
Iglesia Cristiana La Gran Comisión (CENFOL UNICENTRO)	Remodelación y unión de 2 casas.	Septiembre de 2014.
Urbanización Siempre Verde P.H. (Loma de los Bernal), Sandra Milena Gómez.	Apartamento 910 Acabado interior del apartamento.	Octubre de 2015.
Urbanización Rivera de Suramérica P.H. (Itagüí), Natalia Rojas Murillo.	Recibo del Apartamento 1312, a la constructora EyD (ENKI).	Mayo de 2017.
Urbanización Rivera de Suramérica P.H. (Itagüí).	Apartamento 1312 Acabado interior del apartamento.	Mayo de 2017.
Conjunto Residencial Rio Campestre P.H. (La Almería).	Apartamento 405 Acabado interior del apartamento.	Junio de 2017.
Cartán S.A.S. (Sabaneta).	Planta de producción de cartón, adecuación de muros en drywall, ventanería y alas de puertas metálicas.	Julio de 2017.



Apartamento (Medellín), María Isabel Jiménez.	Casa 102 Remodelación en baño principal de la casa.	Octubre de 2017.
Edificio Porto Vitta P.H. (Medellín).	Apartamento 1802 Remodelación en baño principal y social.	Noviembre de 2017.
Urbanización Ciudadela del Valle P.H. (Itagüí), Olga Pulgarín.	Apartamento 714 Torre 6, Acabado interior del apartamento.	Diciembre de 2017.
Edificio Porto Vitta P.H. (Medellín).	Apartamento 1802 Pintura general de muros y cielos y mantenimiento de pisos, mesones y bañera en mármol.	Diciembre de 2017.
Conjunto Residencial Rio Campestre P.H. (La Almería), Santiago Piedrahita.	Seguimiento técnico y control a proceso constructivo reforma apartamento. (Laureles - Medellín), Apartamento 1713 Torre 4.	Noviembre 2017 - diciembre 2017.
Casa (Belén los Alpes), Esperanza Herrera.	Casa Reforma y acabado interior de la casa.	Mayo de 2018 – junio de 2018.
Oficina 620 y 714 edificio Fórum (Poblado).	Desmote y traslado de oficinas, suministro e instalación de vidrieras y acabados generales.	Mayo de 2018.
Conjunto Residencial Messantia P.H. (Sabaneta).	Recibo del Apartamento 514, a la constructora Centro Sur.	Mayo de 2018.
Conjunto Residencial Messantia P.H. (Sabaneta), Tatiana Fernández.	Recibo del Apartamento 413, a la constructora Centro Sur.	Mayo de 2018.
Conjunto Residencial Bahía Grande P.H. (Itagüí).	Recibo del Apartamento 2605, a la constructora Bienes y Bienes Constructores.	Junio de 2018.
Avalón Apartamentos P.H. (Envigado).	Recibo del Apartamento 1102, a la constructora MV Arquitectura.	Julio de 2018.
Conjunto Residencial Paseo del Parque P.H. (Belén Rincón), Carlos Echavarría.	Recibo del Apartamento 1902, a la constructora Optima.	Noviembre de 2018 - enero de 2019.
Urbanización Mirador de Arboleda P.H. (Rodeo Alto).	Recibo del Apartamento 824, a la constructora Centro Sur.	Febrero de 2019 - marzo de 2019.
Conjunto Residencial Rio Campestre P.H. (La Almería).	Reforma general en baño social, cambio 100%. (Laureles - Medellín), Apartamento 1506 Torre 2.	Agosto de 2019.
Urbanización Amonte P.H. (Sabaneta).	Recibo del Apartamento 1621, a la constructora Muros y Techos y Viviendas y Proyectos.	Diciembre de 2019.



Conjunto Residencial Paseo del Parque P.H. (Belén Rincón), Carlos Echavarría.	Recibo del Apartamento 1902, a la constructora Optima.	Diciembre de 2019.
Edificio Alcázar del Parque P.H. (Belén), Melquíades Barrientos.	Remodelación de muro y parte eléctrica de los apartamentos 604 y 703.	Diciembre de 2019.
Urbanización Torres de Aliadas P.H. (Belén Aliadas), Gloria Rodríguez.	Reforma menor apartamento 704.	Enero de 2020.
Ciudadela Aires de Monte Azul P.H. (Sabaneta), Natalia Vallejo.	Recibo del Apartamento 1309, a la constructora Coninsa Ramón H.	Febrero de 2020.
Edificio Urania P.H. (Robledo), Helen Jaramillo.	Realización de interventoría independiente apartamento 1101, para solicitud de garantías a la constructora Rio Mar Ltda.	Mayo de 2020.
Edificio Residencial Verde Vista P.H. (El Poblado), Pedro Campo.	Aplicación de sello perimetral en terraza del apartamento 303.	Mayo de 2020.
Clínica Odontológica VitalDent, Dra. Luz Ramírez.	Revisión de espacios y redes, para certificación RETIE, en construcción donde funciona Clínica Odontológica.	Diciembre de 2020.
Lote N° 14 San Cristóbal, vereda La Cuchilla. Sandra Muñoz.	Verificación del POT y normativa urbanística del lote, para futura construcción.	Diciembre de 2020.
Consultorio Odontológico Dr. Hernán Ospino Muñoz. La Ceja – Antioquia.	Revisión de espacios y redes, para certificación RETIE, en construcción donde funciona Consultorio Odontológico.	Enero de 2021.
Apartamento 204 Edificio Aná, Laureles, Juan Sebastián Vallejo Moreno.	Reforma de Domo en vidrio al interior de baño principal.	Enero 2021.
Apartamento 401, edificio Villas del Sol, Laureles. Daniel Warren.	Asesoría en el proceso constructivo inicial y cumplimiento normativo; acompañamiento a reuniones con la administración del edificio.	Febrero de 2021.
Local comercial Barrio La Milagrosa - Medellín, Mauricio Gil Suaza.	Interventoría Técnica reforma de Local Comercial.	Febrero de 2021 - mayo de 2021.
Lote Parcela N°3 Loma de las Brujas Alejandra Acosta.	Verificación del POT y normativa urbanística del lote, para futura construcción y compra.	Marzo de 2021.
Avalón Apartamentos P.H. Apartamento 1102 (Envigado).	Verificación de posibles patologías en las humedades de la terraza.	Marzo de 2021.
Conjunto Residencial Rio Campestre P.H. Apartamento 309 T3, José Antonio Pinzón.	Corrección de humedades en ventanas generales, aseguramiento de marcos de puertas y vidriera en zona de ropas.	Marzo de 2021.



Urbanización Bahía Grande P.H. (Itagüí), Gustavo Londoño.	Recibo del Apartamento 2110 Torre 2, a la constructora Bienes y Bienes Constructores.	Abril de 2021.
Señora Nora Rendón, Barrio Sevilla.	Corrección de humedades y hundimientos en piso de acceso en casa primer nivel.	Abril de 2021 – mayo de 2021.
Urbanización Arabella P.H. (Loma de los Bernal), Alejandro Haad.	Recibo del Apartamento 101 Torre 1, a la constructora Muros y Techos y Viviendas y Proyectos.	Junio de 2021.
Señora Andrea Herrera, Apartamento 509, CUM Urbanización Río Místico P.H., Sabaneta – Antioquia.	Realización de informe de No Conformidades en los acabados, para reclamación ante Constructora Capital Medellín S.A.	Octubre de 2021.
Urbanización Regatta P.H. (Envigado), Adriana Marulanda Velásquez.	Recibo del Apartamento 1410 Torre 1, a la constructora Bienes y Bienes Constructores.	Noviembre de 2021 - diciembre de 2021.
Centro Empresarial Dann Financiera Hotel Dann Carlton P.H. – (Poblado).	Informe Técnico para aseguradora sobre abombamiento de fachada en chapas de ladrillo.	Noviembre de 2021.
Edificio Terrazzino Cumbres P.H. – (Envigado).	Informe Técnico para consejo de administración de los temas técnicos pendientes por la constructora.	Noviembre de 2021 – diciembre de 2021.
Urbanización Regatta P.H. (Envigado), Adriana Marulanda Velásquez.	Adecuación de salidas hidrosanitarias y eléctricas para instalación de lavavajillas del apartamento 1410.	Enero de 2022.
Urbanización Nativo Arena P.H. (Envigado), Lina Marcela Henao.	Recibo del Apartamento 1212, a la constructora Bienes y Bienes Constructores.	Abril de 2022.
Urbanización Arabella P.H. (Loma de los Bernal), Alejandro Haad.	Revisión de apartamento 101 Torre 1, en general para solicitud de garantías por el año, a la constructora Muros y Techos y Viviendas y Proyectos.	Mayo de 2022.
Urbanización Nativo Arena P.H. (Envigado), Lina Marcela Henao.	Reforma menor del Apartamento 1212 de la torre 4, acondicionar espacio de estudio.	Junio de 2022 – julio de 2022.
Marroco Apartamentos P.H. (Envigado), Iván Jaramillo, Luis Fernando Ramírez.	Recibo del Apartamento 1022 Torre 1, a la constructora Vértice Ingeniería.	Junio de 2022.
Edificio La Naves 1 P.H. (Laureles), Carlos Navas.	Reforma menor del Apartamento 209 Torre 2, con relación a temas de plomería.	Julio de 2022.
Unidad Residencial Villa Jardín PH, (Sabaneta). Ana Milena Castañeda.	Reforma menor casa 180.	Noviembre de 2022 – febrero de 2022.



Urbanización Arabella P.H. (Loma de los Bernal).	Reforma menor apartamento 2908 Edificio 2.	Septiembre de 2023 – octubre de 2023.
Casa tercer nivel (Envigado), Octavio Ramírez.	Suministro, transporte e instalación de ventanas corredizas en sistema 744.	Abril de 2025 – actualmente.



ALGUNOS DE NUESTROS PROYECTOS EN INTERVENTORÍA /O SUPERVISIÓN TÉCNICA Y SEGUIMIENTO A PROCESOS TÉCNICOS CONSTRUCTIVOS A EMPRESAS VARIAS:

CLIENTE	DESCRIPCIÓN	DURACIÓN
Acompañamiento Empresarial S.A.S.	Interventoría interna, acabados y mantenimientos general de fachada como: Resanes, pintura de revoques, lavado e hidrofugado de ladrillos y chapas, sellado de juntas, ventanería y vidrieras, seguimiento y control técnico a procesos constructivos. Edificio Atenas torre 1 y 2.-Poblado.	Agosto de 2016.
Acompañamiento Empresarial S.A.S.	Interventoría interna, acabados y mantenimientos general de fachada como: Resanes, pintura de revoques, lavado e hidrofugado de ladrillos y chapas, sellado de juntas, ventanería y vidrieras, seguimiento y control técnico a procesos constructivos. Edificio Botsuana-Poblado.	Noviembre de 2016.
Constructora Integrar S.A.S.	Seguimiento técnico y control a procesos constructivos en construcción de casas de la familia Medina. (Parcelación Encenillo - Envigado).	Marzo de 2017 - junio de 2017.
Constructor Saúl Urrea Vargas.	Seguimiento técnico y control a procesos constructivos en construcción de Edificio Okavango - San Antonio de Pereira Rionegro.	Julio de 2017 - agosto 2017.
Jardines y Ambientes S.A.S.	Visitas de Consultoría en temas de estudios de suelos y movimientos de tierra, realización de actas de vecindad a inmuebles en la Vereda el Tablazo del municipio de Rionegro.	Julio de 2017 - agosto de 2018.
Constructora Integrar S.A.S.	Seguimiento técnico y control a procesos constructivos en construcción de casas de la familia Moreno. (Parcelación Entre bosques La Luz - El Retiro).	Agosto de 2017 - septiembre de 2017.



Constructora Integrar S.A.S.	Seguimiento técnico y control a procesos constructivos en construcción de casa de la familia Solís. (Parcelación Manantiales - Envigado).	Septiembre de 2017 - octubre de 2017.
Constructora Integrar S.A.S.	Seguimiento técnico y control a procesos constructivos en construcción de casa de la familia Prieto. (Parcelación Hacienda Arrayanes - Envigado).	Septiembre de 2017 - octubre de 2017.
Constructora Integrar S.A.S.	Seguimiento técnico y control a procesos constructivos en construcción de casa de la familia Delgado. (Parcelación Bosques de Fizebad - El Retiro).	Septiembre de 2017 - octubre de 2017.
Constructora Integrar S.A.S.	Seguimiento técnico y control a procesos constructivos en construcción de casa de la familia Arango. (Parcelación Balmoral - Envigado).	Septiembre de 2017 - octubre de 2017.
Acompañamiento Empresarial S.A.S.	Interventoría interna, acabados y mantenimientos general de fachada como: Resanes, pintura de revoques, lavado e hidrofugado de ladrillos y chapas, sellado de juntas, ventanería y vidrieras, seguimiento y control técnico a procesos constructivos. Edificio Acquavella-Poblado.	Noviembre de 2017.
Edificio Torre Blanca P.H. (Laureles el Nogal).	Interventoría y supervisión técnica general en construcción de edificio propiedad de los señores Arias Henao.	Diciembre de 2017 - diciembre de 2019.
Q Constructora S.A.S.	Realización de acta de vecindad de la vía público-privada y casas vecinas de las obras terrace y quinta esencia, con sistema de alta tecnología Drone, ubicada en Poblado - Medellín.	Octubre de 2019.



Oxigenados y Derivados S.A.S.	Interventoría técnica y control a procesos constructivos en reforma general en planta de producción.	Febrero de 2022 – agosto de 2022.
-------------------------------	--	-----------------------------------



**ALGUNOS DE NUESTROS PROYECTOS EN CONSULTORÍAS,
DIAGNÓSTICOS TÉCNICOS, PERITAJES TÉCNICOS, ESTUDIOS VARIOS,
DISEÑOS VARIOS, CONSTRUCCIÓN Y REFORMAS GENERALES:**

CLIENTE	DESCRIPCIÓN	DURACIÓN
Señor Wilson Castaño (Particular).	Construcción de alcantarillado (20m) en casa ubicada en el barrio San Javier de Medellín.	Junio de 2017.
Señor Luis Fernando Álvarez (Particular).	Estudio de suelos, diseños arquitectónicos, estructurales, hidrosanitarios y eléctricos; de Piscina en casa finca ubicada en el sector Cañaveralejo del municipio de Santa fe de Antioquia.	Junio de 2018.
Señor Luis Fernando Álvarez (Particular).	Estudio de suelos, diseños arquitectónicos, estructurales, hidrosanitarios y eléctricos; en casa finca ubicada en la vereda el Placer del corregimiento de Santa Elena.	Junio de 2018.
Corporación Club Campestre Medellín.	Diseños y cálculos estructurales para muro de contención en concreto reforzado y muro en gaviones para contención de un deslizamiento de la vía interna del club.	Agosto de 2018- septiembre de 2018.
Corporación Club Campestre Llanogrande.	Diseños y cálculos estructurales para pérgola metálica en el Bar Fundadores del Club sede Llanogrande.	Octubre de 2018.
Corporación Club Campestre Medellín.	Construcción de muro en bloque y superboard en piscina de niños, Club sede Medellín.	Enero de 2019 – febrero de 2019.
Corporación Club Campestre Medellín.	Reforma y adecuación espacio para repostería, instalaciones hidráulicas, Club sede Medellín.	Febrero de 2019.
Corporación Club Campestre Medellín.	Estudio y análisis de vulnerabilidad sísmica y estructural del puente sobre Quebrada la Aguacatala, Club sede Medellín.	Febrero de 2019 – mayo de 2019.
Corporación Club Campestre Llanogrande.	Diseños y cálculos estructurales para bloque de servicios Sodexo. Restaurante y comedor. Club sede Llanogrande.	Mayo de 2019 – junio de 2019.
Urbanización Entre Palmas de San Diego P.H. – Vía las Palmas.	Reparación de fugas en gabinetes de la red de gas de zona común.	Octubre de 2019.



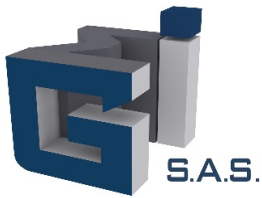
Centro Empresarial Dann Financiera Hotel Dann Carlton P.H. – (Poblado).	Cambio de piedra bogotana y lechada general en fachada.	Octubre de 2019 - diciembre de 2019.
Hotel Dann Carlton P.H. – (Poblado).	Cambio de piedra bogotana y lechada general en muros internos restaurante internacional.	Octubre de 2019 - noviembre de 2019.
Centro Empresarial Dann Financiera Hotel Dann Carlton P.H. – (Poblado).	Pulida de piedra bogotana en fachada.	Noviembre de 2019 - diciembre de 2019.
Edificio Residencial y Comercial Saltamontes P.H.	Construcción de muro de contención, contra talud en vía de acceso.	Enero de 2020 – marzo de 2020.
Centro Empresarial Dann Financiera Hotel Dann Carlton P.H. – (Poblado).	Cambio de piedra bogotana y lechada general en fachada.	Enero de 2020 - Julio de 2020.
E.S.E Hospital Tobías Puerta del municipio de Uramita – Antioquia.	Impermeabilización de la cubierta en la E.S.E Hospital Tobías Puerta del municipio de Uramita – Antioquia.	Marzo de 2020 – mayo de 2020.
Parcelación Mirador de Santa Catalina P.H.	Construcción de Bocatoma y PTAR.	Junio de 2020 - septiembre de 2020.
Planta de Producción Fruvesa-Aviñón S.A.S.– (La Estrella Antioquia).	Construcción de Placa Huella + cárcamo para paso vehicular al ingreso de la Planta de Producción.	Julio de 2020.
Conjunto Residencial Rio Campestre P.H. (La Almería), Luz Adriana Martínez	Diseño arquitectónico y renders Cocina apartamento 511 torre 3.	Julio de 2020 - agosto de 2020.
Corporación Club Campestre Medellín.	Diseño estructural Muro de Contención Bocatoma, quebrada arriba La Aguacatala, Club sede Medellín.	Agosto de 2020.
Compañía Nacional de Chocolates, Construcciones y Servicios S.A.S. (Rionegro-Antioquia).	Suministro y transporte de contenedor marítimo de 20 pies, incluye rejillas de ventilación, ventanería y puerta de acceso en perfilera de aluminio.	Septiembre de 2020.
Corporación Club Campestre Medellín.	Impermeabilización y otros en terraza de subestación y planta de emergencia, Club sede Medellín.	Octubre de 2020.
Corporación Club Campestre Medellín.	Diseños y cálculos estructurales para apuntalamiento (retaque) muro de contención bocatoma de la quebrada la Aguacatala.	Enero de 2021.



Corporación Club Campestre Medellín.	Adición Viga-Llave al Diseño estructural Muro de Contención Bocatoma, quebrada arriba La Aguacatala, Club sede Medellín.	Abril de 2021 – mayo de 2021.
Edificio Cádiz P.H. Barrio Boston.	Inspección Estructural al edificio y sus acabados generales. Para Administración Ruth Álvarez.	Junio de 2021 – Julio de 2021.
Corporación Club Campestre Llanogrande.	Estudio y análisis de vulnerabilidad sísmica y estructural y patología en casa club sede Llanogrande	Julio de 2021 – diciembre de 2021.
Unidad Deportiva del Municipio de Dabeiba. (Antioquia).	Mantenimiento general de las lechadas de la piscina de la Unidad Deportiva del Municipio de Dabeiba - Antioquia, sin necesidad de vaciar el agua de la piscina, realizando inmersiones en aguas confinadas.	Agosto 2021-enero 2022.
Urbanización Viñales P.H. (Medellín).	Mantenimiento de lechadas en piscina sin vaciar con buzos calificados. (espacio con aguas confinadas).	Agosto de 2021.
Urbanización Camino de Brujas P.H. (Envigado).	Mantenimiento de lechadas en piscina sin vaciar con buzos calificados. (espacio con aguas confinadas).	Agosto 2021-enero 2022.
Caja de Compensación Familiar Comfamiliar Camacol Oficina Dirección Medellín.	Reforma general a espacio de oficina de la dirección general de Comfamiliar Camacol Piso 2.	Septiembre de 2021 – enero de 2022.
Parcelación Mirador de Santa Catalina P.H (Poblado).	Estudio Hidrológico y comportamiento de las aguas subsuperficiales en la Parcelación.	Octubre de 2021 – febrero de 2022.
Centro Empresarial Dann Financiera Hotel Dann Carlton P.H. (Poblado).	Cambio de chapas de ladrillo en fachada.	Octubre de 2021 – marzo de 2022.
Parcelación Mirador de Santa Catalina P.H (Poblado).	Consultoría y acompañamiento profesional y asesoría en la reparación de la vía circundante al lote 52 en la Parcelación.	Noviembre de 2021 – enero de 2022.
Oxigenados y Derivados S.A.S. (Itagüí).	Mantenimiento general de fachada principal y obra civil en este punto. C1.	Febrero de 2022 – marzo de 2022.
Vivaré Plaza Residencial P.H. (Sabaneta).	Mantenimiento de lechadas en piscina sin vaciar con buzos calificados. (espacio con aguas confinadas).	Febrero de 2022 – marzo de 2022.



Oxigenados y Derivados S.A.S. (Itagüí).	Mantenimiento general de fachada de oficinas. C2.	Marzo de 2022.
Urbanización Arco Iris II P.H. (Sabaneta).	Mantenimiento de lechadas en piscina sin vaciar con buzos calificados. (espacio con aguas confinadas).	Marzo de 2022 – abril de 2022.
Oxigenados y Derivados S.A.S. (Itagüí).	Mantenimiento general de cubiertas cuarto de trabajadores, lavada de muros y resanes generales en cubiertas metálicas. C3.	Abril de 2022.
Oxigenados y Derivados S.A.S. (Itagüí).	Diseños hidráulicos y de alcantarillado, planta de producción. C4.	Mayo de 2022 – julio de 2022.
Parque Residencial La Alquería de San Isidro P.H. (Envigado).	Informe Técnico y patológico humedades Apartamento 9912 Bloque 2 Alto.	Mayo de 2022.
Parque Residencial La Alquería De San Isidro P.H. (Envigado).	Consultoría técnica en patologías de humedades en los edificios.	Mayo de 2022 – junio de 2022.
Diseños generales Casas Fincas Señor Carlos Mario Arias Soto y otros. Lotes 20 y 23 de la Parcelación Aldea Ecológica Llano de Goyás, municipio de Santafé de Antioquia, vereda el Tunal.	Diseños arquitectónicos, diseño de redes hidrosanitarias, diseño de redes eléctricas, diseños de la red de gas y presupuesto general de las casas	Mayo de 2022 – enero de 2023.
Casa de tres niveles en barrio Florencia; Señora Nataly Vélez Herrera (Medellín).	Desenglobe de los tres predios generales, tramite en Curaduría cuarta de Medellín.	Junio de 2022 – octubre de 2022.
Oxigenados y Derivados S.A.S. (Itagüí).	Diseños en planta y 3D, de portería, pérgola general espacio desinfección, planta de producción. C5.	Junio de 2022 – julio de 2022.
Conjunto Residencial Tierra Grata el Esmeraldal P.H. (Envigado).	Contrato para realizar informe técnico de las patologías presentadas actualmente en las fachadas.	Junio de 2022.
Torres de Aliadas P.H. (Medellín).	Cambio de piso e impermeabilización de la plazoleta central con un área de 370 m ² .	Junio de 2022 – septiembre de 2022.
Oxigenados y Derivados S.A.S. (Itagüí).	Mantenimiento general de cubiertas Oxidol y humedad en Cosméticos, en cubiertas. C6.	Julio de 2022.
Parque Residencial La Alquería de San Isidro P.H. (Envigado).	Estudio de Suelos e informe Técnico y patológico humedades Apartamento 9912 Bloque 2 Alto.	Julio de 2022 – septiembre de 2022.



Oxigenados y Derivados S.A.S. (Itagüí).	Construcción de portería y pérgola en zona de desinfección. C7.	Julio de 2022 – septiembre de 2022.
Urbanización Rondas de Oviedo P.H. (Poblado). Bernardo Marulanda.	Obra civil general demolición e impermeabilización de terraza en el apartamento 1004 B2.	Julio de 2022 – agosto de 2022.
Urbanización Arco Iris II P.H (Sabaneta).	Estudio y establecer el diagnóstico del tramo de vía de aproximadamente 100 m de longitud y 15 m de ancho, que se encuentra en pavimento asfáltico y que presenta evidentes deterioros.	Julio 2022- septiembre de 2022.
Corporación Club Campestre Medellín.	Estudio de Suelos en sector casa Fundación Cadíes, en el club campestre sede Medellín.	Agosto de 2022 – septiembre de 2022.
Urbanización Rondas de Oviedo P.H. (Poblado). Bernardo Marulanda.	Obra civil general pintura de cielos y muros de terraza en el apartamento 1004 B2.	Septiembre de 2022.
Oxigenados y Derivados S.A.S. (Itagüí).	Contención de humedades y varios en cubiertas Planta de producción de Cosméticos C8-9.	Septiembre de 2022 – octubre de 2022.
Urbanización Ibérica Vital P.H. (Envigado), Sandra Yamile Echeverri Cardona.	Reforma menor general en Apartamento 305.	Septiembre de 2022 – septiembre de 2022.
Oxigenados y Derivados S.A.S. (Itagüí).	Realización de talón en tanque dique IBC en Planta de producción. C10.	Septiembre de 2022.
Corporación Club Campestre Medellín.	Diseños estructurales Casa Fundación Cadíes, en el club campestre sede Medellín.	Septiembre de 2022 – octubre de 2022.
Oxigenados y Derivados S.A.S. (Itagüí).	Adecuación de red de abastos general, para independizar válvulas de contención, acceso, oficinas, comedores empleados, y planta general de producción. C12.	Octubre de 2022– noviembre de 2022.
Oxigenados y Derivados S.A.S. (Itagüí).	Realización de diseños arquitectónicos de oficinas de gerencia general. C13.	Octubre de 2022 – enero de 2023.
Oxigenados y Derivados S.A.S. (Itagüí).	Suministro e instalación de carpintería general al interior de la portería y casilleros. C14.	Octubre de 2022– noviembre de 2022.



Oxigenados y Derivados S.A.S. (Itagüí).	Realización obra civil reparación daños en acceso principal y portería en Planta de Producción. C15.	Diciembre de 2022 – febrero de 2023.
Oxigenados y Derivados S.A.S. (Itagüí).	Realización obra civil muros oficina de gerencia y laboratorio en Planta de Producción. C16.	Noviembre de 2022 – enero de 2023.
Corporación Club Campestre Medellín.	Estudio y levantamiento topográfico zona hoyo 2 y puente de madera, para hidrología e hidráulica de la quebrada la Aguacatala, Club sede Medellín.	Noviembre de 2022 – enero de 2023.
Corporación Club Campestre Medellín.	Diseños estructurales mitigación socavamiento quebrada la Aguacatala, sector puente hoyo 2, en el club campestre sede Medellín.	Enero de 2023 – febrero de 2023.
Oxigenados y Derivados S.A.S. (Itagüí).	Realización de diseños estructurales y eléctricos de oficinas de gerencia general. C17.	Enero de 2023 – marzo de 2023.
Oxigenados y Derivados S.A.S. (Itagüí).	Reparación cubierta en laboratorio Nivel 3 Edificio. C18.	Enero de 2023.
Oxigenados y Derivados S.A.S. (Itagüí).	Reparación muro acceso empresa y cubiertas varias porterías. C19.	Diciembre 2022 – febrero de 2023.
Oxigenados y Derivados S.A.S. (Itagüí).	Varios detalles baños mujeres y hombre y comedor empleados. C20.	Febrero de 2023 – abril de 2023.
Unidad Residencial Multifamiliares Compostela P.H. (Envigado).	Mantenimiento de lechadas en piscina sin vaciar con buzos calificados. (espacio con aguas confinadas).	Marzo de 2023 – mayo de 2023.
Corporación Club Campestre Sede Medellín.	Diagnóstico técnico y patológico de cubiertas gimnasio y canchas de squash, Club sede Medellín.	Marzo de 2023 – marzo de 2023.
Corporación Club Campestre Sede Llanogrande.	Estudio, levantamiento topográfico, batimétrico, fotogramétrico, estudio hidrológico, e hidráulico para la obtención del permiso de ocupación de cauce de las obras hidráulicas de las obras complementarias de la presa del lago al interior del Club sede Llanogrande.	Marzo de 2023 – mayo de 2023.



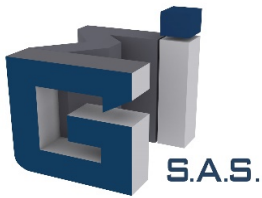
Corporación Club Campestre Sede Medellín.	Diagnóstico técnico y diseño de redes hidráulicas en el Gimnasio, Club sede Medellín.	Junio de 2023.
Condominio Prados de Zúñiga P.H. (Envigado).	Mantenimiento de lechadas en piscina sin vaciar con buzos calificados. (espacio con aguas confinadas).	Junio de 2023 – agosto de 2023.
Urbanización Canarias P.H. (Sabaneta).	Cambio de piso e impermeabilización de la plazoleta central con un área de 350 m ² .	Junio de 2023 – octubre de 2023
Corporación Marymount. (Medellín).	Varias obras civiles en la planta física del colegio.	Julio de 2023 – agosto 2023.
Casa Finca La Pintada - Antioquia. Propietaria Melissa Gaviria.	Visita y Diagnóstico técnico de las patologías presentadas en el lote, la piscina y la construcción en general.	Julio de 2023 – agosto 2023.
Isma Inversiones S.A.S. (Medellín).	Construcción e impermeabilización de muros de contención y losa de contrapiso para sótano del edificio Loreto del municipio de Medellín.	Julio de 2023 – octubre de 2023.
Construcciones Q. S.A.S. (Medellín).	Varias obras civiles, Resane y embellecimiento de Bordes de Losa Edificio Q10.	Agosto 2023 – septiembre de 2023.
Mauricio Quintero Gutiérrez. (Medellín).	Estudio de suelos y diseño estructural muros medianeros y acceso principal lote Niquitao.	Agosto de 2023 – septiembre de 2023.
Construcciones Q. S.A.S. (Medellín).	Varias obras civiles, Resane de vigas aéreas y tratamiento fachada en muro en bloque. Edificio Q10.	Septiembre de 2023.
Construcciones Q. S.A.S. (Medellín).	Varias obras civiles, resanes en vigas aéreas y detalles de fachada, sello e hidrofugado general y pintura. Edificio Q10.	Octubre de 2023 – diciembre de 2023.
Mauricio Quintero Gutiérrez. (Medellín).	Construcción de muros de medianería y fachada acceso principal, en lote Las Palmas - Niquitao.	Octubre de 2023 – febrero de 2024.



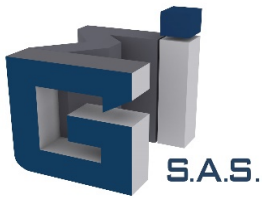
Corporación Club Campestre Sede Medellín.	Estudio y diseño de filtros en sector canchas de Pádel, Club sede Medellín.	Octubre de 2023 – noviembre de 2023.
Vivaré Plaza Residencial P.H. (Sabaneta).	Reforma menor en cuarto de monitoreo y portería.	Diciembre de 2023 – febrero de 2024.
Corporación Marymount. (Medellín).	Varias obras civiles en cubiertas de coliseos menor y mayor del colegio.	Diciembre de 2023.
Urbanización Villa del campo P.H. (Itagüí).	Peritaje Técnico y Patológico puente que comunica edificios 1 y 2.	Diciembre de 2023.
Corporación Club Campestre Sede Medellín.	Muestra de lechadas de piscinas bajo el agua.	Enero de 2024 – enero de 2024.
Clínica Odontológica Dentiplan de Colombia S.A.S. (Rionegro).	Revisión de redes eléctricas en consultorios odontológicos y áreas comunes, para certificación RETIE.	Enero de 2024 – febrero de 2024.
Urbanización Biocity Grand P.H. (Envigado).	Contrato para realizar peritaje técnico a: La parte de diseño arquitectónico, estructural, eléctrico, hidráulico-Red Contra Incendios-seguridad Humana, fachadas y cubiertas de los seis (6) edificios y sus zonas comunes.	Enero de 2024 – agosto de 2024.
Corporación Club Campestre Sede Medellín.	Mantenimiento de lechadas de piscinas semiolímpica y pozo, bajo el agua. Con buzos calificados sin necesidad de vaciar el agua de la piscina.	Febrero de 2024 – marzo de 2024.
Casa Finca, Amelia Gaviria. Támesis – Antioquia.	Mantenimiento de lechadas de piscina recreativa, bajo el agua. Con buzos calificados sin necesidad de vaciar el agua de la piscina.	Abril de 2024 – junio de 2024.
Edificio Urania P.H. (Robledo).	Diseños y cálculos estructurales para muros y soporte de puerta mecánica de acceso en sótano 2.	Abril de 2024 – mayo de 2024.
Corporación Marymount. (Medellín).	Varias obras civiles, cambios de vidrios, cambios de espejos, impermeabilización de terrazas, pintura y mantenimiento de fachadas del colegio.	Enero de 2024 – abril de 2024.



Corporación Marymount. (Medellín).	Cambio de espejos en salón de danza y coliseo menor.	Abril de 2024 – mayo de 2024.
Lote Carolina Grajales. (Manrique La Salle - Medellín).	Levantamiento y amarre topográfico y georreferenciado por red geodésica del departamento.	Abril de 2024 – junio de 2024.
Casa tercer (3) nivel, Gloria Rodríguez Vélez, barrio Cristóbal La América – Medellín.	Diseño arquitectónico tercer (3) nivel.	Junio de 2024 – julio de 2024.
Casa tercer (3) nivel, Gloria Rodríguez Vélez, barrio Cristóbal La América – Medellín.	Presupuesto general para reforma mayor tercer (3) nivel.	Junio de 2024 – agosto de 2024.
Química Amtex S.A. – Medellín.	Mantenimiento de lechadas de piscina recreativa, bajo el agua. Con buzos calificados sin necesidad de vaciar el agua de la piscina en apartamento interno de la empresa.	Julio de 2024.
Corporación Marymount. (Medellín).	Varias obras civiles en la planta física del colegio. <ul style="list-style-type: none"> • Realización de anclajes certificados en cubiertas. • Mantenimiento general de lagrimales en terraza de coliseo menor. • Revisión y puesta a punto de red de gas en laboratorios del colegio. • Mantenimiento general a bomba hidrostática y a tanque de reserva. 	Julio de 2024.
Urbanización Camino de Colores P.H (Los Colores - Medellín).	Reparación de tramo de empalme a red hidrosanitaria y abasto de tanque de almacenamiento de agua potable del Edificio 1.	Julio de 2024.
Corporación Marymount. (Medellín).	Varias obras civiles en la planta física del colegio. <ul style="list-style-type: none"> • Acondicionar vano en cuarto especial, para traslado de impresora de corte láser. 	Julio de 2024 – agosto de 2024.
Urbanización Camino de Colores P.H (Los Colores - Medellín).	Agregar soportes tipo ménsulas en tubería general hidrosanitaria por cielos del Edificio 1.	Agosto de 2024 - septiembre de 2024.



Edificio Norman, Gloria Rodríguez Vélez, barrio La Palma – Medellín.	Consultoría técnica para revisar avalúo comercial de la franja de expropiación administrativa realizada por el EDU en el proceso de construcción del metro de la 80.	Agosto de 2024.
Departamento de Gestión del Campus Universidad EAFIT (Medellín).	Cambio de piezas de enchape en fondo de piscina semiolímpica, bajo el agua. Con buzos calificados sin necesidad de vaciar el agua de la piscina.	Agosto de 2024.
Corporación Marymount. (Medellín).	Varias obras civiles en la planta física del colegio. <ul style="list-style-type: none"> Acondicionar vano en salón de profesores e instalar ventana con película especial. 	Septiembre de 2024.
Urbanización Camino de Colores P.H (Los Colores - Medellín).	Realizar cambio de canoas para mejorar la evacuación del agua de lavado y agua lluvia en parqueaderos de sótano 1 del Edificio 1.	Septiembre de 2024 - noviembre.
Corporación Marymount. (Medellín).	Varias obras civiles en la planta física del colegio. <ul style="list-style-type: none"> Revisar cubierta corredora para verificar la ubicación de unos puntos de humedades en cielos. 	Octubre de 2024 – octubre de 2024.
Corporación Marymount. (Medellín).	Varias obras civiles en la cubierta nivel tres (3) del colegio.	Diciembre de 2024.
Urbanización Camino de Colores P.H (Los Colores - Medellín).	Realizar mantenimiento a canoas puntuales y puerta metaliza zona de mascotas.	Diciembre de 2024.
Edificio Monterío P.H. (Itagüí).	Contrato para realizar peritaje técnico eléctrico a: La parte de diseño eléctrico y realizar diferentes medidas de la calidad de la energía y paneles solares, en sus zonas comunes.	Enero de 2025 – actualmente.
Universidad Eafit. (Medellín).	Mantenimiento de lechadas de piscina semiolímpica bajo el agua. Con buzos calificados sin necesidad de vaciar el agua de la piscina.	Enero de 2025.
Corporación Club Campestre Sede Medellín.	Diagnóstico técnico con prueba de tintas para determinar la pérdida de agua actual en las piscinas Pozo y semiolímpica. Con buzos calificados sin necesidad de vaciar el agua de la piscina.	Enero de 2025.



Corporación Marymount. (Medellín).	Cambio de espejos en segundo nivel de baños de biblioteca del colegio.	Enero de 2025.
Corporación Marymount. (Medellín).	Cambio de espejos vidrio laminado en vidriera y cinta película sanblastado en vidriera de biblioteca del colegio.	Enero de 2025.
Casa campestre parcelación el Aguacatillo Envigado - Antioquia. Propietaria Americanos Brad y Jessi.	Visita y Diagnóstico técnico de las patologías presentadas en el lote, concepto de suelos, estructural y acabados generales de la construcción.	Enero de 2025.
Corporación Marymount. (Medellín).	Varias obras civiles en la cubierta nivel tres (3) y diagnóstico pérgola en vidrio del colegio.	Febrero de 2025 – marzo de 2025.
Corporación Marymount. (Medellín).	Mantenimiento general a la pérgola en vidrio de 3N del colegio.	Febrero de 2025 – marzo de 2025.
Casa Finca El Tamarindo Marsella Fredonia - Antioquia. Propietario Luis Felipe Vélez Saldarriaga.	Cambio de piezas de enchape en fondo de piscina, bajo el agua. Con buzos calificados sin necesidad de vaciar el agua de la piscina.	Febrero de 2025 – marzo de 2025.
Corporación Marymount. (Medellín).	Mantenimiento general a puertas vidrieras monumentales en la cafetería del colegio.	Marzo de 2025.
Casa N° 170 Alejandro Posada – Katherine Alvarado Urbanización El Remanso P.H. (San Antonio de Prado).	Reforma general de losa de techo de terraza y acabados respectivos en baño inferior y piso de terraza de casa.	Marzo de 2025 – abril de 2025.
Conjunto Residencial y Comercial Jazz P.H. (Medellín).	Contrato para realizar peritaje técnico a: La parte de diseño estructural, eléctrico, hidráulico-Red Contra Incendios-seguridad Humana, fachadas y cubiertas de los dos (2) edificios y sus zonas comunes.	Abril de 2025 – actualmente.
Lote casa finca Los Recuerdos, Esther Cristina Muñoz Lenis. (Corregimiento de Hoyo Rico, Santa Rosa de Osos – Antioquia).	Levantamiento topográfico y amarre geodésico, por red geodésica del departamento.	Abril de 2025 – actualmente.



AVALÚOS URBANOS-RURALES Y PERITAZGOS DE OBRAS CIVILES:

JUAN CARLOS VÉLEZ ÁLVAREZ, identificado con la cédula de ciudadanía N° 98.553.513 de Envigado y actuando como PERITO AVALUADOR, debidamente inscrito en el Registro Abierto de Avaluadores R.A.A. Aval-98553513 y Representante Legal de la firma Gestión & Mejoras Ingenieros S.A.S., con Nit N° 901.317.901-1, de acuerdo con la Ley del Avaluador 1673 del 19 de julio de 2013, se prestan los servicios en cualquier parte del país, dando dictamen pericial en cada una de las especialidades inscritas por el régimen académico.

CATEGORÍAS EN LAS CUALES ESTAMOS INSCRITOS ANTE EL AUTORREGULADOR NACIONAL DE AVALUADORES (ANA):

Certificado actualizado del Registro Abierto de Avaluadores (RAA):

1. CATEGORÍA 1 INMUEBLES URBANOS.

ALCANCE

Casas, apartamentos, edificios, oficinas, locales comerciales, terrenos y bodegas situados total o parcialmente en áreas urbanas, lotes no clasificados en la estructura ecológica principal, lotes en suelo de expansión con plan parcial adoptado.

2. CATEGORÍA 2 INMUEBLES RURALES.

ALCANCE

Terrenos rurales con o sin construcciones, como viviendas, edificios, establos, galpones, cercas, sistemas de riego, drenaje, vías, adecuación de suelos, pozos, cultivos, plantaciones, lotes en suelo de expansión sin plan parcial adoptado, lotes para el aprovechamiento agropecuario y demás infraestructura de explotación situados totalmente en áreas rurales.



3. CATEGORÍA 3 RECURSOS NATURALES Y SUELOS DE PROTECCIÓN.

ALCANCE

Bienes ambientales, minas, yacimientos y explotaciones minerales. Lotes incluidos en la estructura ecológica principal, lotes definidos o contemplados en el Código de recursos Naturales Renovables y daños ambientales.

4. CATEGORÍA 5 EDIFICACIONES DE CONSERVACIÓN ARQUEOLÓGICA Y MONUMENTOS HISTÓRICOS.

ALCANCE

Edificaciones de conservación arquitectónica y monumentos históricos.

5. CATEGORÍA 6 INMUEBLES ESPECIALES.

ALCANCE

Incluye centros comerciales, hoteles, colegios, hospitales, clínicas y avance de obras. Incluye todos los inmuebles que no se clasifiquen dentro de los numerales anteriores.

6. CATEGORÍA 7 MAQUINARIA FIJA, EQUIPOS Y MAQUINARIA MÓVIL.

ALCANCE

Equipos de generación, subestaciones de transmisión y distribución, equipos e infraestructura de transmisión y distribución, maquinaria de construcción, movimiento de tierra, y maquinaria para producción y proceso.

Equipos de cómputo: Microcomputadores, impresoras, monitores, módems y otros accesorios de estos equipos, redes, main frames, periféricos especiales y otros equipos accesorios de estos. Equipos de telefonía, electromedicina y radiocomunicación. Transporte Automotor: vehículos de transporte terrestre como automóviles, camperos, camiones, buses, tractores, camiones y remolques, motocicletas, motociclos, moto triciclos, cuatrimotos, bicicletas y similares.



7. CATEGORÍA 11 ACTIVOS OPERACIONALES Y ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO.

ALCANCE

Revalorización de activos, inventarios, materia prima, producto en proceso y producto terminado.

Establecimientos de comercio.

8. CATEGORÍA 12 INTANGIBLES.

ALCANCE

Marcas, patentes, secretos empresariales, derechos autor, nombres comerciales, derechos deportivos, espectro radioeléctrico, fondo de comercio, prima comercial y otros similares.

9. CATEGORÍA 13 INTANGIBLES ESPECIALES.

ALCANCE

Daño emergente, lucro cesante, daño moral, servidumbres, derechos herenciales y litigiosos y demás derechos de indemnización o cálculos compensatorios y cualquier otro derecho no contemplado en las clases anteriores.

**AVALÚOS Y PERITAJES TÉCNICOS REALIZADOS POR G&MI S.A.S.
DEL AÑO 2010 AL AÑO 2024**

P= Peritazgo
S= Secuestre

	FECHA	DIRECCIÓN	TIPO PREDIO	SOLICITANTE	CONTACTO	TIPO
1	12/08/2010	Calle 34 N° 43-16, Local 135 SMILE, Plazuelas de San Diego	LOCAL	VERÓNICA TAMAYO VÁSQUEZ	4446725	001Avalúo LPSD135
2	25/09/2010	Carrera 70A N° 45F-11, Barrio Florida Nueva	CASA	GUSTAVO WHITE NARVÁEZ	ND	002avalúoCasa70
3	5/12/2010	Carrera 90 N° 40-30, Barrio El Danubio (La América)	CASA	DUNNIA ROSA MESINO FLÓREZ	ND	003avalúoCasaLaAmerica
4	11/07/2011	Carrera 65A N° 32-44, Barrio Nutibara	CASA	ROYMAN EDUARDO MARTINEZ TABARES	ND	004avalúoCasaFatima
5	28/11/2011	Calle 49 N° 50-21 , EDIFICIO DEL CAFÉ	OFICINA	ANGELA MARÍA GÓMEZ	ND	005avalúoOficinaEDC
6	30/12/2011	Calle 47F N° 94-58 , Barrio San Javier (La América)	CASA	ALVARO RESTREPO	ND	006avalúoCasaSJ
7	26/06/2012	Calle 106A N° 68A 74 (201-301), Barrio Téjelo	CASA	HERNAN DARIO BERNAL	3015726499	007avalúoCasaTejelo
8	15/06/2013	Calle 34C N° 88B 66, Apartamento 1611, Barrió La Almería	APARTAMENTO	JHON JAIRO GARCIA LOPEZ	3174010620	008avalúoAptoRioCamp
9	6/07/2014	Carrera 71A N° 20A-05 INT. 401, Barrió Belén San Bernardo	CASA	MONICA LUCIA BERNAL VALENCIA	ND	009avalúoSñBernardo
10	24/08/2017	Calle 61 Sur N° 48-60, Sabaneta	BODEGA-LOCAL	JAVIER HERNANDO TORRES MEJÍA	3218862987	AC-24082017-10(Bodega-Sabaneta)
11	30/09/2017	Calle 80 N° 46-21, Barrio Campo Valdés N° 1	CASA	RICHARD LÓPEZ CASTRILLÓN	3013922341	AC-30092017-11(AptoCampoValdes-Medellin)
12	6/11/2017	Calle 30 N° 83-11 Belén los Alpes	MURO MEDIANERO	GLORIA ESTELLA BUITRAGO PÉREZ	ND	AC-06112017-12(AptoBelenAlpes-Medellin)
13	11/04/2018	Carrera 60 N° 77 Sur - 98, Barrio Centro	APARTAMENTO	RICHARD LÓPEZ CASTRILLÓN	3013922341	AC-11042018-13(AptoCMaria-LaEstrella)

14-P1	10/07/2018	Municipio de Bello (San Felix)	LOTE	CARLOS RENÉ GUZMÁN BLANDÓN	3187116898	PT-10072018-01(LoteSFelix-WG) Referencia: Proceso Especial de Deslinde y Amojonamiento. Demandante: "Agropecuaria Las Huertas S. A. S.". Demandado: Horacio Augusto Moreno Correa. Radicado: 2018-00197-00. Asunto: Dictamen Pericial que determina línea divisoria. JUZGANDO SEGUNDO (2º) CIVIL DE ORALIDAD DEL CIRCUITO
15	13/07/2018	Calle 50 N° 49-93, Centro Parque Guarne	LOTE-CASA	PAULA ANDREA AGUIRRE JARAMILLO	3146499661	AC-13072018-14(CasaPA-Guarne)
16	8/08/2018	Carrera 89 N° 40-16; Barrio Cristóbal, la América	LOTE-CASA	IVAN DARIO QUINTERO	3002930718	AC-08082018-15(CasaIQ-BCristobal-Medellin)
17	20/08/2018	Carrera 63B N° 103GG-28; Barrio Héctor Abad Gómez	CASA	ADRIANA PATRICIA RODRIGUEZ URIBE	3003716402	AC-20082018-16(CasaAR-BHectorAG-Medellin)
18	3/09/2018	Carrera 78 N° 32C-34 y/o Calle 32D N° 76-155; Barrio El Nogal, Belén	EDIFICIO DE 8 PISOS (12 APARTAMENRTOS Y UN LOCAL)	ROBINSON NOE ARIAS HENAO	3146025410	AC-03092018-17(EdificioTorreBlancaLaureles-Medellin)
19-P2	28/09/2018	Carrera 63 N° 88-16, Barrio Oleoducto, Castilla	LOTE	REPRESENTACIONES BETAN S.A	3112681565	AC-28092018-18(LoteAv.RegionalBOleoducto-Medellin), Avalúo presentado en audiencia en Juzgado 38 Civil del Circuito en Bogota DC, Octubre 2-2018
20	10/10/2018	Vereda Cañaverál, Santafe de Antioquia	CASA FINCA CAMPESTRE	JAVIER HERNANDO TORRES MEJÍA	3218862987	AC-30092018-19(CasaFincaHT-veredacañaverál-SantafeA)
21	7/11/2018	Carrera 77 N° 60-70, Apartamento 1601, Barrio SanGerman	APARTAMENTO	VERONICA RUÍZ CARMONA	3148058591	AC-07112018-20(AptoCitrino-SanGerman-Medellin)
22-P3	12/11/2018	Carrera 49 N° 85C-196. Barrio Aranjuez de Medellín.	LOTE-PARQUEADERO	LILIANA MARGARITA MONTOYA PEÑA	3127760243	PT-11112018-02(ParqueaderoCampoValdes-LM) Levantamiento Planímetro (Deslinde y Amojonamiento), para determinar línea divisoria. Lote de Parqueadero Armotor.
23	21/11/2018	AVIVA	APARTAMENTO	CATALINA ÁLVAREZ MONTOYA	3217993851	AC-21112018-21(AptoAviva-BelénLDLB)
24	31/01/2019	Carrera 85D N° 53-20 (807) Barrio Calasanz	APARTAMENTO	CARLOS ALBERTO ECHAVARRIA	3108448227	AC-31012019-22(ApartamentoCalasanz-Medellin)
25	1/02/2019	Carrera 124 N° 55-54 (9902) Barrio San Cristobal	APARTAMENTO	JUAN CARLOS HIGUITA	3235978559	AC-01022019-23(AptoSCristobal-Medellin)
26	21/02/2019	Carrera 43B N° 85-81 (201) Barrio Manrique La Granja	APARTAMENTO	OLGA LUCIA BAEZ ARDILA	3146579391	AC-21022019-24(CasaManrique-Medellin)
27	25/02/2019	Carrera 20B N° 47-112 Casa 166 Barrio Buenos Aires Miraflores, Urbanización Flores del Castillo	CASA	LUISA FERNANDA QUINTERO AGUDELO	3217493839	AC-25022019-25(CasaBuenosAires-Medellin)
28	17/05/2019	Carrera 49 N° 85C-192. (101) Barrio Aranjuez de Medellín.	LOCAL	NARLLY ELENA MONTOYA PEÑA	3116444169	AC-20052019-26(Local101-Aranjuez-Medellin)
29	17/05/2019	Carrera 49 N° 85C-202. (103) Barrio Aranjuez de Medellín.	LOCAL	NARLLY ELENA MONTOYA PEÑA	3116444169	AC-20052019-27(Local103-Aranjuez-Medellin)
30	17/05/2019	Carrera 49 N° 85C-206. (104) Barrio Aranjuez de Medellín.	LOCAL	NARLLY ELENA MONTOYA PEÑA	3116444169	AC-20052019-28(Local104-Aranjuez-Medellin)
31	18/05/2019	Carrera 49 N° 85C-196. Barrio Aranjuez de Medellín.	LOTE	NARLLY ELENA MONTOYA PEÑA	3116444169	AC-20052019-29(Lote-Aranjuez-Medellin)
32	12/07/2019	Calle 42 Sur N° 65A-70 (199)San Antonio de Prado-Medellin	CASA	KATHERINE ALVARADO MOLINA	3007378698	AC-12072019-30(CasaRSAP-SAP)
33	9/08/2019	Carrera 79 N° 34C-29 (407) Edificio san Sebastian-Medellin	APARTAMENTO	MAURICIO RODRIGUEZ	3137534206	AC-09082019-31(AptoSanSebastianLaureles-Medellin)

34	20/08/2019	Carrera 80B N° 34-26 (101) Barrio Las Acacias-Lareles-Medellin	APARTAMENTO	LUZ MARÍA JARAMILLO	3184019231	AC-20082019-32(AptoLasAcaciasLaureles-Medellin), Avalúo para Juzgado Tercero de Ejecución Civil del Circuito de Medellín.
35	3/09/2019	Calle 32E N° 80A-42 (1104) Edificio Portales P.H.	APARTAMENTO	MAURICIO LONDOÑO LONDOÑO	3004673850	AC-03092019-33(AptoEPMiravalleBelén-Medellin)
36-S1	11/10/2019	Calle 43 Sur N° 59-70 Casa 107 Poblado de San Antonio	CASA	LUZ MARÍA JARAMILLO	3184019231	AC-11102019-34(Casa107PSA-SAP), Avalúo para Juzgado Tercero de Ejecución Civil del Circuito.
37-S2	24/10/2019	Carrera 30 N° 29-444 El Tesoro	CASA	LUZ MARÍA JARAMILLO	3184019231	AC-24102019-35(CasaLDLParra-Medellin), Avalúo para Juzgado 1 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Medellín.
38-S3	6/11/2019	Vereda la Cuesta-Barbosa	CASA FINCA CAMPESTRE	ADRIANA MONCADA PÉREZ	3004123336	AC-06112019-36(CasaFincaVlaCuesta-Barbosa), Avalúo para Juzgado Primero de Ejecución Civil del Circuito de Medellín.
39-S4	18/02/2020	Calle 50 N° 49-93, Centro Parque Guarne	LOTE-CASA	ADRIANA MARIA MARTÍNEZ GARZÓN	3146499661	AC-20022020-37(CasaPA-Guarne), Avalúo para Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Guarne Antioquia.
40	20/02/2020	Calle 66A N° 91B-28, Int. 202, Municipio de Medellín	CASA	EMERSON RÁMIREZ CIRO	3216740372	AC-18022020-38(CasaRobledoERC-Medellin)
41	18/07/2020	Carrera 19 N° 15-11; La Ceja Antioquia.	CASA	JHON BAYRON OSORIO MANCO	3017173057	AC-15072020-39(CasaB-LaCeja)
42-P4	8/09/2020	Calle 75 N° 72B - 221 Apto 1101, Barrio Robledo - Pilarica.	APARTAMENTO	HELEN VANESSA JARAMILLO CÓRDOBA	3015487296	PT-10092020-03(Apto1101EdificioUrania-Robledo), MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO DELEGATURA PARA ASUNTOS JURISDICCIONALES, RADICADO: 19-190037; Auto número 50063.
43	7/10/2020	CASA LOTE, Vereda Palo Alto, municipio de Girardota Antioquia.	CASA FINCA CAMPESTRE	JHON FREDY RAMÍREZ GARCÍA		AC-07102020-40(CasaFincaJFRG-Girardota)
44	28/09/2020	CASA LOTE, Vereda La Brunera, municipio de Sopetrán Antioquia.	CASA FINCA CAMPESTRE	JULIAN SANTA MNARÍN	3104184269	AC-28092020-41(CasaFincaJSM-Sopetrán)
45	21/11/2020	CASA LOTE, Vereda La Brunera, municipio de Santa Rosa de Osos - Antioquia	CASA FINCA CAMPESTRE	MAURICIO ALBERTO ARANGO	3137914958	AC-21112020-42(CasaFincaMA-SataRosadeOsos)
46	22/01/2021	Circular 73A N° 38-70 (204), Laureles - Medellín.	APARTAMENTO	JUAN SEBASTIÁN VALLEJO MUÑOZ	3148284436	AC-22012021-43(AptoJSV-Laureles)
47	27/02/2021	Calle 18AA N° 81-12 Piso 2 Belén la Nubia - Medellín	APARTAMENTO	GLORIA ELIZABETH ROJAS GARCÍA	3002761709	AC-27022021-44(CasaLaNubia-Belén)
48	10/03/2021	Calle 34C N° 88B 66, Apartamento 1306, CR Rio Campestre P.H., Barrio Santa Teresita	APARTAMENTO	JONATHAN ROJAS MURILLO	3503468100	AC-10032021-45(Apto1306T2CRRioC-Medellin)
49	15/03/2021	Carrera 27A N° 37BS-61; Parcela N° 3, Envigado	LOTE	ALEJANDRA ACOSTA	3137370332	AC-15032021-46(LoteLDLB-Envigado)
50	18/03/2021	Calle 87Sur N° 55-651, Apartamento 2004, Arboleda de la Estrella, La Estrella	APARTAMENTO	JHON JAIRO GARCIA LÓPEZ	3174010620	AC-18032021-47(Apto2004UARboledadela Estrella-La Estrella)
51	23/03/2021	Diagonal 32 N° 34D Sur-08, Apartamento 201, Envigado.	APARTAMENTO	LIRIA AMPARO RAMÍREZ GALEANO	3117498785	AC-23032021-48(Apto4-Envigado)
52	03/04/2021	Calle 85 N° 57-60 Apartamento 101, Edificio Rodríguez Vélez P.H., Itagui	APARTAMENTO	LINA MARÍA RUÍZ PARRA	3107827619	AC-03042021-49(Apto101-Itagui)
53	12/04/2021	Calle 10 N° 43D-64 Parquadero N° 3, Edificio el Pomar 1 P.H. El Poblado.	PARQUEADERO	SANTIAGO TORO	3122341650	AC-121042021-50(Parquadero3-Poblado)
54	17/04/2021	Calle 9B Sur N° 79A-221, Apartamento 824 Torre 6 Rodeo Alto Apartamentos P.H. Belén.	APARTAMENTO	JONATHAN ROJAS MURILLO	3503468100	AC-17042021-51(Apto824T6RodeoVerde-Medellin)
55	22/04/2021	Carrera 28 con Calle 40, LOTE 5, Vereda el Salado, Copacabana - Antioquia.	LOTE	WILLIAM MAURICIO MARCIALES CAMPILLO	3015771033	AC-22042021-52(Lote5WC-Copacabana) Lote5
56	23/04/2021	Carrera 28 con Calle 41, LOTE 1, Vereda el Salado, Copacabana - Antioquia.	LOTE	WILLIAM MAURICIO MARCIALES CAMPILLO	3015771033	AC-23042021-53(Lote1WC-Copacabana) Lote1
57-S5	27/04/2021	Calle 43 Sur N° 59-70 Casa 107 Poblado de San Antonio	CASA	LUZ MARÍA JARAMILLO	3184019231	AC-27042021-54(Casa107PSA-SAP), Avalúo para Juzgado Tercero de Ejecución Civil del Circuito.

58	29/04/2021	Calle 70 N° 28-52, Manrique Oriental - Versalles N° 1, Medellín.	CASA-LOTE	DORA ALICIA PRESIGA MANCO	3136227409	AC-29042021-55(AptosDPManrique-Medellin)
59	31/08/2021	Calle 48A N° 81-36 Apartamento 801, Calasanz-Medellin.	APARTAMENTO	YOLANDA OSPINA LLANO	3148941245	FUA-AC-31072021-56(Apto801EOYO-Calasanz)
60	7/08/2021	Carrera 36CA 92-19, Manrique San Blas-Medellin.	LOTE	CAROLINA GRAJALES	3136087039	AC-07082021-57(LoteSanBlasCG-Manrique)
61	23/09/2021	FINCA 102 VEREDA MAMPUESTO-RIONEGRO	CASA FINCA CAMPESTRE	JUAN CAMILO JARAMILLO SEPÚLVEDA	3148492686	AC-23092021-58(CasaFincaVMampuesto-Rionegro)
62	3/12/2021	CASA-FINCA-LOTE VEREDA LLANOS DE AGUIRRE-SAN JERONIMO	CASA FINCA CAMPESTRE	LILIANA PATRICIA CARDONA YEPES	3017386202	AC-03122021-59(CasaFincaVLLanosdeAguirre-SanJerónimo)
63	20/12/2021	CALLE 86 B N° 31 - 65 MANRIQUE LA GRANJA	LOTE-APARTAMENTOS	DIANA MARYORI GUEVARA LOZADA	3216362852	AC-20122021-60(LoteAptosDGManrique-Medellin)
64	10/02/2022	CASA-FINCA-LOTE VEREDA SAN JOSÉ ALTO DEL CHOCHO MARINILLA	CASA FINCA CAMPESTRE	CARLOS MARIO LÓPEZ HENAO	3013910061	AC-10022022-61(CasaFincaAltoElChocho-Marinilla)
65	10/02/2022	Calle 42B N° 84 - 08 Edificio Jiménez Barrera P.H. Barrio Cristóbal - La América Municipio de Medellín - Antioquia	CASA PRIMER NIVEL	GLORIA MARÍA RODRÍGUEZ VÉLEZ	3146576539	AC-10022022-62(CasaP1GRLAmérica-Medellin)
66	11/02/2022	Calle 42B N° 84 - 06 Edificio Jiménez Barrera P.H. Barrio Cristóbal - La América Municipio de Medellín - Antioquia	CASA SEGUNDO NIVEL	GLORIA MARÍA RODRÍGUEZ VÉLEZ	3146576539	AC-11022022-63(CasaP2GRLAmérica-Medellin)
67	12/02/2022	Calle 42B N° 84 - 10 Edificio Jiménez Barrera P.H. Barrio Cristóbal - La América Municipio de Medellín - Antioquia	CASA TERCER NIVEL	GLORIA MARÍA RODRÍGUEZ VÉLEZ	3146576539	AC-12022022-64(CasaP3GRLAmérica-Medellin)
68-S6	15/03/2022	Carrera 56B N° 63B-15 Edificio Morumbi P.H. Barrio Mirador (La Aldea) Municipio de Bello - Antioquia	APARTAMENTO PRIMER NIVEL	AURA ELENA CADAVID RICO	3184019231	AC-15032022-65(AptoAECR-Bello), Avalúo para Juzgado Segundo Civil Municipal De Oralidad Bello - Antioquia.
69-S7	2/06/2022	Calle 32D N° 75B-56, Barrio Belén El Nogal-Los Almendros Municipio de Medellín - Antioquia	CASA TRES NIVELES Y PARQUEADERO	LILIANA AGUDELO FRANCO	3184019231	AC-02062022-69S(Casa3N-Belén), Avalúo para Juzgado Primero Civil Del Circuito De Oralidad Medellín Antioquia.
70	7/06/2022	Carrera 50 N° 93-44, Barrio Aranjuez San Isidro, Municipio de Medellín	CASA TRES NIVELES Y PARQUEADERO	BLANCA LIBIA ÁLVAREZ DE AMAYA	3136555247	AC-07062022-70(Casa3NBLAG-Aranjuez)
71	5/09/2022	Calle 20 Sur N° 36A-61, Edificio Torre Clara P.H., Barrio El Diamante N° 2, El Poblado - Medellín.	APARTAMENTO PRIMER PISO 101	LUIS FERNANDO RAMÍREZ ESCOBAR	3225156632	AC-05092022-71(Apto101LFRRTorreClaraPH-Envigado)
72S8	20/09/2022	Carrera 56B N° 63B-15 Edificio Morumbi P.H. Barrio Mirador (La Aldea) Municipio de Bello - Antioquia	APARTAMENTO PRIMER NIVEL	AURA ELENA CADAVID RICO	3184019231	AC-20092022-72(AptoAECR-Bello), Avalúo para Juzgado Segundo Civil Municipal De Oralidad Bello - Antioquia.
73	3/10/2022	CASA LOTE, Paraje La Pava, Vereda La Oculta Municipio de Támesis - Antioquia	LOTE CASA FINCA GUAPALUPE CON CONSTRUCCIÓN DE DOS NIVELES, KIOSCO BBO, ZONA HÚMEDA, PISCINA, JACUZZI, CASA DE MAYORDOMO, PESEBRERAS Y VÍA DE ACCESO INTERNA.	GLORIA SOFIA ARANGO DE URIBE	3113727247	AC-03102022-73(CasaFincaGuadalupeGSAdU-Támesis)

74	11/10/2022	Calle 42B N° 84 – 252 Edificio Simón Bolívar P.H. Barrio Cristóbal - La América Municipio de Medellín - Antioquia	CASA PRIMER NIVEL	GLORIA MARÍA RODRÍGUEZ VÉLEZ	3146576539	AC-1110022-74(CasaP1GRLAmérica-Medellin)
75	2/11/2022	Paraje Sitio Viejo, Vereda el Zancudo, Titiribi - Antioquia.	LOTE	JHON MARIO URIBE TABORDA	3145442419	AC-31102022-75(LoteMU-Titiribi)
76	12/12/2022	Corregimiento San Félix, vereda Jalisco los Álvarez	LOTE	ALEJANDRO BETANCUR	3052233188	AC-12122022-76(LoteSanFelixAB-Bello)
77	1/02/2023	Calle 61 Sur N° 48-60, Sabaneta	BODEGA-LOCAL	JAVIER HERNANDO TORRES MEJÍA	3218862987	AC-01022023-77(BodegaLocalHTM-Sabaneta)
78	20/02/2023	Carrera 64A N° 39- 38, Barrio Los Conquistadores - Medellín	CASA-LOTE	DONALDO ALBERTO CARMONA LOPERA	3146721613	AC-200223-78(Casa2N-Conquistadores)
79	27/02/2023	Lote Vereda el Chuscal El Retiro Antioquia.	LOTE	SANTIAGO PATIÑO	3163265140	AC-270223-79(LoteSP-ElRetiro)
80	20/06/2023	Carrera 19 N° 15-11, Municipio de la Caja - Antioquia	CASA	JHON BAYRON OSORIO MANCO	3137132185	ACu-20062023-80(CasaJBOM-LaCaja)
81	19/07/2023	Calle 63 N° 58D-30 Manzana G Lote 131 Barrio Terranova Municipio de Itagüí - Antioquia	APARTAMENTOS	JHON BAYRON OSORIO MANCO	3137132185	ACu-19072023-81(CasaLoteTerranovaJBOM-Itagui)
82-S9	11/07/2023	Calle 7 N° 36-90 E. VEGAS DE CATAY PH APTO. 501 TORRE 1	APARTAMENTO	LILIANA AGUDELO FRANCO	3184019231	ACu-11072023-82S(Apto501VegasCatayPH-Medellin), Avalúo para Juzgado Cuarto Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Medellín.
83	27/07/2023	Calle 40 N° 101A-165, Apto 528 B28, Conjunto Residencial Nueva Andalucía P.H., Barrio Veinte de Julio, del Municipio de Medellín - Antioquia.	APARTAMENTO	CAMILLO MASSO QUICENO	3017056932	ACu-27072023-83(Apto528B28AMBR-Medellin)
84-S10	14/08/2023	Calle 65 N° 36A-15 Apartamento 201, Barrio San Miguel – Villa Hermosa Municipio de Medellín - Antioquia	APARTAMENTO	LUZ MARÍA JARAMILLO FRANCO	3184019231	ACu-14082023-84S(CasaSM-VH-Medellin), Avalúo para Juzgado Sexto de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Medellín. Juzgado Sexto de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Medellín.
85-S11	18/08/2023	Carrera 79 N° 2 Sur-131, Casa N° 107, Urbanización Quintas de Marbella P.H., Barrio Belén Rincón, Municipio de Medellín - Antioquia.	CASA	LUZ MARÍA JARAMILLO FRANCO	3184019231	ACu-18082023-85S(Casa107U.QMPH-Medellin), Avalúo para Juzgado Cuarto Civil Municipal de Medellín.
86	9/09/2023	Carrera 52 N° 48-03, Barrio Centro, Municipio de Gómez Plata – Antioquia.	LOTE	AJURA MESA	3175081869	ACu-09092023-86(CasaLote-G.Plata)
87	30/09/2023	Carrera 75 N° 30A-42 Edificio Mixto Alcázar del Parque P.H., Barrio Belén, Municipio de Medellín - Antioquia	APARTAMENTO	ALEJANDRO HAAD	3106201480	ACu-30092023-87(Apto201AHU.ADPPH-Medellin)
88-P5	23/10/2023	Calle 42A Sur N° 75-40 San Antonio de Prado - Medellín.	APARTAMENTO	JOSÉ LEONIDAS BEDOYA, C.C N° 3.498.310 VENDEDOR Y FLOR MARINA DE JESÚS BETANCUR RUIZ, C.C N° 21.791.042 COMPRADOR	3225165395	Cpt-23102023-607(InformeVisitaPeritajeTécnicoCasa-SAP)
89	9/02/2024	Calle 42A Sur N° 75-40 San Antonio de Prado - Medellín.	LOTE - APARTAMENTO	FLOR MARINA DE JESÚS BETANCUR RUIZ.	3225165395	ACu-09022024-89(Apto201FMB-SAP)
90	15/02/2024	Diagonal 32 N° 34D Sur-08, Apartamento 201, Envigado.	APARTAMENTO	LIRIA AMPARO RAMÍREZ GALEANO	3117498785	ACu-15022024-90(Apto201-Envigado)
91	11/03/2024	Apartamento 402, ubicado en la Calle 127 Sur N° 42-154, Edificio Santa Lucía P.H., Barrio Andalucía del municipio de Caldas - Antioquia.	APARTAMENTO	JAVIER HERNANDO TORRES MEJÍA	3218862987	ACu-11032024-91(Apto402MTM-Caldas)
92	10/04/2024	Carrera 36CA 92-19, Manrique San Blas- Medellín.	LOTE	CAROLINA GRAJALES	3136087039	ACu-10042024-92(LoteSanBlasCG-Manrique)
93	15/07/2024	Carrera 22A N° 20A-60 Calle Nueva Palanquero Caracolí - Antioquia.	CASA-LOTE	NUBIA AMAYA LONDOÑO	3147624964	ACu-15072024-93(CasaLoteNAL-Caracoli)
94	20/07/2024	Calle 16 N° 41-210 Edificio la Compañía, Oficina 702.	OFICINA Y PARQUEADEROS	INVERSIONES COLFUBALOS S.A.S.	3136846273	ACu-20072024-94(OficinayPargos-Poblado-Medellin)
95	3/08/2024	Calle 49 N° 5-11	CASA-LOTE	INVERSIONES COLFUBALOS S.A.S.	3136846273	ACu-03082024-95(CasaLoteIC-PuertoBerrio)
96	23/08/2024	Calle 38A Sur N° 38-26 Barrio Mesa Jaramillo Municipio de Envigado - Antioquia	CASA-LOTE	JOSÉ ANTONIO VÉLEZ BUSTAMANTE	3146780341	ACu-23082024-96(CasaLoteAV-Envigado)

97	27/09/2024	Calle 83C Sur N° 55B-62 B/Mila Alicia - La Estrella - Antioquia.	APARTAMENTO	MARTHA OFELIA VARGAS ZAPATA	3122172219	ACu-27092024-97(Apto201MOVZ-LaEstrella)
98-P6	24/09/2024	Calle 37 Sur N° 27-90 Envigado - Antioquia	INFORMES DE PERITAJE TÉCNICO DE CONFORMIDAD DE LOS ACABADOS DE LAS FACHADAS, CUBIERTAS, DISEÑOS Y ACABADOS ARQUITECTÓNICOS, ESTRUCTURALES, HIDROSANITARIOS, DE LA RED CONTRA INCENDIOS, DE LA SEGURIDAD HUMANA Y ELÉCTRICOS DE LOS EDIFICIOS 1 AL EDIFICIO 6	URBANIZACIÓN BIO CITY GRAND P.H. (DANIEL MADRID)	3117840432	PTFachadas, Cubiertas, Arquitectónico, Estructural, Hidrosanitario, Red Contra Incendios, Seguridad Humana, Eléctrico E1-E6-24092024-181
99	15/10/2024	Calle 109 N° 67-101	APARTAMENTO N° 101	JHON FREDY RAMÍREZ GARCÍA	3228704341	ACu-15102024-99(Apartamento101JFRG-Tejelo-Medellin)
100	15/10/2024	Calle 109 N° 67-101	APARTAMENTO N° 201	JHON FREDY RAMÍREZ GARCÍA	3228704341	ACu-15102024-100(Apartamento201JFRG-Tejelo-Medellin)
101	16/10/2024	Calle 109 N° 67-101	APARTAMENTO N° 202	JHON FREDY RAMÍREZ GARCÍA	3228704341	ACu-16102024-101(Apartamento202JFRG-Tejelo-Medellin)
102	16/10/2024	Calle 109 N° 67-101	APARTAMENTO N° 301	JHON FREDY RAMÍREZ GARCÍA	3228704341	ACu-16102024-102(Apartamento301JFRG-Tejelo-Medellin)
103	16/10/2024	Calle 109 N° 67-101	APARTAMENTO N° 302	JHON FREDY RAMÍREZ GARCÍA	3228704341	ACu-16102024-103(Apartamento302JFRG-Tejelo-Medellin)
104	6/11/2024	Calle 52 N° 47-48, Edificio Centro Coltejer P.H. Medellín.	LOCAL N° 104	ESTHER CRISTINA MUÑOZ LENS	6041666541	ACu-06112024-104(Local104Ed.CCcoltejerPH-Medellin)
105	18/11/2024	Lote N° 1 Casa Finca Everest Predio 00227 Vereda Montañita- Sector Peñolcito. Copacabana - Antioquia	CASA FINCA CAMPESTRE	ESTHER CRISTINA MUÑOZ LENS	6041666541	ACu-18112024-105(CasaFincaECML-Copacabana)
106	13/12/2024	Carrera 46 N° 47-66, La Candelaria. C.C Punto de la Oriental P.H.- Medellin.	LOCAL N° 1072	ESTHER CRISTINA MUÑOZ LENS	6041666541	ACu-13122024-106(Local1072CC.PuntodelaOrientalPH-Medellin)
107	17/12/2024	Carrera 46 N° 47-66, La Candelaria. C.C Punto de la Oriental P.H.- Medellin.	BODEGAS N° 405-406	ESTHER CRISTINA MUÑOZ LENS	6041666542	ACu-17122024-107(Bodegas405-406CC.PuntodelaOrientalPH-Medellin)
108	28/01/2025	Calle 36 N° 80-36 Tercer Piso, Edificio Lenis P.H., Barrio Las Acacias - Laureles - Estadio Medellin - Antioquia	APARTAMENTO N° 302	ESTHER CRISTINA MUÑOZ LENS	6041666542	ACu-28012025-108(ApartamentoN302-Laureles-Medellin)
109	10/02/2025	Calle 36 N° 80-36 Tercer Piso, Edificio Lenis P.H., Barrio Las Acacias - Laureles - Estadio Medellin - Antioquia	APARTAMENTO N° 301	ESTHER CRISTINA MUÑOZ LENS	6041666542	ACu-10022025-109(ApartamentoN301-Laureles-Medellin)
110	14/02/2025	Calle 36 N° 80-36 Tercer Piso, Edificio Lenis P.H., Barrio Las Acacias - Laureles - Estadio Medellin - Antioquia	APARTAMENTO N° 303	ESTHER CRISTINA MUÑOZ LENS	6041666542	ACu-14022025-110(ApartamentoN303-Laureles-Medellin)
111	9/03/2025	Calle 36 N° 80-36 Tercer Piso, Edificio Lenis P.H., Barrio Las Acacias - Laureles - Estadio Medellin - Antioquia	APARTAMENTO N° 101	ESTHER CRISTINA MUÑOZ LENS	6041666542	ACu-09032025-111(ApartamentoN101-Laureles-Medellin)
112	10/03/2025	Calle 36 N° 80-36 Tercer Piso, Edificio Lenis P.H., Barrio Las Acacias - Laureles - Estadio Medellin - Antioquia	APARTAMENTO N° 201	ESTHER CRISTINA MUÑOZ LENS	6041666542	ACu-11032025-110(ApartamentoN201-Laureles-Medellin)
113	13/03/2025	Carrera 19 N° 15-11, Municipio de la Ceja - Antioquia	CASA	JHON BAYRON OSORIO MANCO	3137132185	ACu-13032025-113(CasaJBOM-LaCeja)
114	14/03/2025	Calle 63 N° 58D-30 Manzana G Lote 131 Barrio Terranova Municipio de Itagüí - Antioquia	APARTAMENTOS	JHON BAYRON OSORIO MANCO	3137132185	ACu-14032025-114(CasaLoteTerranovaJBOM-Itaguí)

PERSONAL PROFESIONAL G&MI S.A.S



PERSONAL PROFESIONAL Y TÉCNICO G&MI S.A.S. 2025

NOMBRE COMPLETO	JUAN CARLOS VÉLEZ ÁLVAREZ	JAIVER PULGARÍN POSADA	JUAN DAVID RUÍZ ECHEVERRÍ	CAROLINA ROJAS MURILLO	BRYAN ESTEBAN CORREA RUÍZ	YEISON FERNANDO AGUIRRE PINEDA	CARLOS MARIO BALDRICH FLÓREZ	SANTIAGO GÓMEZ MORALES	KAROL STEISEN HINCAPIÉ VALDERRAMA	OSCAR FERNANDO PARDP PORTILLA
TÍTULO UNIVERSITARIO	CONSTRUCTOR CIVIL	ING. ELECTRICISTA	COMUNICADOR Y RELACIONISTA CORPORATIVO	INGENIERO INDUSTRIAL	INGENIERO CIVIL	INGENIERO CIVIL	INGENIERO MECÁNICO	ARQUITECTO	INGENIERO CIVIL	INGENIERO CIVIL
UNIVERSIDAD	I.U. COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA	U. DE ANTIOQUIA	U. MEDELLÍN	UNAUULA	U. DE ANTIOQUIA	POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID	U. DE ANTIOQUIA	UPB	POLITECNICO COLOMBIANO JIC	POLITECNICO COLOMBIANO JIC
MATRÍCULA PROFESIONAL/AÑO	05110-005071 ANT/2005	AN205-37651/2002	N.D/2002	05228-144506/2006	AN230-102087/2014	05202-304890ANT/2015	AN230-102062 / 2014	A277552016	M.P EN TRÁMITE	M.P EN TRÁMITE
ESPECIALIZ./MAESTRIA/DOCTORADO	ESP. GERENCIA DE PROYECTOS- INTERVENTORIA DE OBRAS Y AVALUOS	ESP. GERENCIA DE MANTENIMIENTO	PILOTO OPERACIONES RPAs DRONES	ESP. ALTA GERENCIA- SEGURIDAD EN EL TRABAJO	REDES CONTRA INCENDIOS	N.D	FORMULACI'N Y EVALUACIÓ D EPROYECTOS	N.D	N.D	N.D
UNIVERSIDAD/AÑO	UNIVERSIDAD PONTIFICIA BOLIVARIANA/2018 Y OTROS	U. DE ANTIOQUIA/2008	ESCUELA AVIACIÓN PILOTOS Y DRONES/2015	CEIPA-PC/JIC/2012/2018	N.D	N.D	ITM/2018	N.D	N.D	N.D
EXPERIENCIA AÑOS	28 AÑOS	23 AÑOS	23 AÑOS	19 AÑOS	11 AÑOS	10 AÑOS	10 AÑOS	10 AÑOS	1 AÑO	1 AÑO
ACTIVIDADES INTERVENTORIA G&MI S.A.S.	GERENTE TÉCNICO Y DE PROYECTOS- COORDINADOR INTERVENTORÍAS- CONSULTORÍAS- ACABADOS GENERALES	INFORME DE CONFORMIDAD DE LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS	INFORME DE CONFORMIDAD DE LOS ACABADOS DE LAS FACHADAS	GERENCIA- CONSULTORÍA SG Y SST	DISEÑADOR DE REDES-INFORME DE CONFORMIDAD DE REDES HIDROS-RCI Y GAS	DISEÑADOR ESTRUCTURAL/INFORME DE CONFORMIDAD ESTRUCTURAL	DISEÑADOR DE REDES-INFORME DE CONFORMIDAD DE REDES HIDROS-RCI Y GAS	ARQUITECTO DISEÑADOR/INFORME S DE CONFORMIDAD DE LOS ACABADOS	RESIDENTE DE OBRAS/INTERVENTORIA	AUXILIAR DE RESIDENTE DE OBRAS/INTERVENTORIA